



Kantor Akuntan Publik
RUCHENDI, MARDJITO, RUSHADI & REKAN

Registered Public Accountants NIKAP : 307/KM.1/2016. Tgl 29 April 2016

RINCIAN BIAYA PERSONIL

Nama Perusahaan : PT. Saranabudi Prakarsaripta
Pekerjaan : Manajemen Konstruksi Pembangunan Gedung Rawat Inap 12 Lantai Tahap 1

No.	Penugasan	Nama	Status Kepegawaian	Gaji Dasar (GD) (Rp.)	Beban Biaya Sosial (BBS) (Rp.)	Beban Biaya Umum (BBU) (Rp.)	Imbalan Jasa (Rp.)	Tunjangan Penugasan (Rp.)	Beban Biaya Personil Per Bulan (Rp.)	Rasio
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10) = (5)+(6)+(7)+(8)+(9)	(11) = (10) : (5)
	TENAGA AHLI									
1	Team Leader	Sonny Cahyo Bawana, ST	Tetap	6.367.625	3.183.813	9.551.438	5.730.863	636.763	25.470.500	4,00
2	Tenaga Ahli Sipil	Ari Dirgantari, ST	Tetap	5.420.375	2.710.188	8.130.563	4.878.338	542.038	21.681.500	4,00
3	Tenaga Ahli Arsitektur	Cholifah, ST	Tetap	5.420.375	2.710.188	8.130.563	4.878.338	542.038	21.681.500	4,00
4	Tenaga Ahli Plumbing	M. Subchan Mauludin, ST, MT	Tetap	5.420.375	2.710.188	8.130.563	4.878.338	542.038	21.681.500	4,00
5	Tenaga Ahli Quality Control	Dwiko Riyanto, ST	Tetap	5.420.375	2.710.188	8.130.563	4.878.338	542.038	21.681.500	4,00
6	Tenaga Ahli K3	Ir. Ari Widyanto	Tetap	5.420.375	2.710.188	8.130.563	4.878.338	542.038	21.681.500	4,00
	TENAGA PENDUKUNG									
1	Pengawas Lapangan Arsitektur	Nadisya Ruci, ST	Tetap	1.987.500	993.750	2.981.250	1.788.750	198.750	7.950.000	4,00
2	Pengawas Lapangan Sipil	Adhimas Joko Prasetyo, ST	Tetap	1.987.500	993.750	2.981.250	1.788.750	198.750	7.950.000	4,00
3	Pengawas Lapangan Sipil	Ari Yudha Saputro, ST	Tetap	1.987.500	993.750	2.981.250	1.788.750	198.750	7.950.000	4,00
4	Pengawas Lapangan Sipil	Ways Alkornik, ST	Tetap	1.987.500	993.750	2.981.250	1.788.750	198.750	7.950.000	4,00
5	Pengawas Lapangan Sipil	Angga Setyadi, ST	Tetap	1.987.500	993.750	2.981.250	1.788.750	198.750	7.950.000	4,00
6	Drafter	Ilvan Haryanto, ST	Tetap	1.987.500	993.750	2.981.250	1.788.750	198.750	7.950.000	4,00
7	Administrasi / Operator Komputer	Rifqi Raihanny Syahmi	Tetap	1.062.500	531.250	1.593.750	956.250	106.250	4.250.000	4,00

KANTOR AKUNTAN PUBLIK
RUCHENDI, MARDJITO, RUSHADI & REKAN



Drs. Rushadi, Ak., CPA.
Reg. AP : 0438

Semarang, 28 Februari 2023



GATOT ADI PRASETYO, ST, MT
Direktur Utama

Jl. Beruang Raya No. 48 Semarang Telp. / Fax. : (024) 6710185 Email : kaprmm@yahoo.co.id



KEMENTERIAN KEUANGAN RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

**BUKTI PEMOTONGAN PAJAK PENGHASILAN
PASAL 21 BAGI PEGAWAI TETAP ATAU PENERIMA PENSIUN
ATAU TUNJANGAN HARI TUA/ JAMINAN HARI TUA
BERKALA**

FORMULIR 1721 - A1

Lembar 1 : Untuk Penerima Penghasilan
Lembar 2 : Untung Pemotong

MASA PEROLEHAN PENGHASILAN
[mm - mm]

NOMOR : H.01 1 . 1 - 12 - 22 - 008

H.02 01 - 12

NPWP PEMOTONG : H.05 01.139.515.5 - 517 - 000
NAMA PEMOTONG : H.04 PT. SARANABUDI PRAKARSARIPTA

A. IDENTITAS PENERIMA PENGHASILAN YANG DIPOTONG

1 NPWP : R.01 08.794.644.8 - 503 - 000
2 NIK/NO :
PASPOR : A.02
3 NAMA : R.03 SONNY CAHYO BAWANA, IR
4 ALAMAT : R.04
5 JENIS KELAMIN : A.05 LAKI-LAKI A.06 PEREMPUAN
6 STATUS / JUMLAH TANGGUNGAN KELUARGA UNTUK PTKP
K/ 3 A.07 TK/ A.08 HB/ A.09
7 NAMA JABATAN : A.10 KARYAWAN
8 KARYAWAN ASING : A.11 YA
9 KODE NEGARA DOMISILI : A.12

B. RINCIAN PENGHASILAN DAN PENGHITUNGAN PPh PASAL 21

URAIAN		JUMLAH (Rp)
KODE OBJEK PAJAK :	<input checked="" type="checkbox"/> 21-100-01 <input type="checkbox"/> 21-100-02	
PENGHASILAN BRUTO		
1	GAJIPENSIUN ATAU THT/JHT	102.315.789
2	TUNJANGAN PPh	
3	TUNJANGAN LAINNYA. UANG LEMBUR DAN SEBAGAINYA	
4	HONORARIUM DAN IMBALAN LAIN SEJENISNYA	
5	PREMI ASURANSI YANG DIBAYARKAN PEMBERI KERJA	
6	PENERIMAAN DALAM BENTUK NATURA DAN KENIKMATAN LAINNYA YANG DIKENAKAN PEMOTONGAN PPh PASAL 21	
7	TANTIEM, BONUS, GRATIFIKASI, JASA PRODUKSI DAN THR	
8	JUMLAH PENGHASILAN BRUTO (1 S.D. 7)	102.315.789
PENGURANGAN		
9	BIAYA JABATAN/BIAYA PENSIUN	5.115.789
10	IURAN PENSIUN ATAU IURAN THT/JHT	
11	JUMLAH PENGURANGAN (9 S.D. 10)	5.115.789
PENGHITUNGAN PPh PASAL 21		
12	JUMLAH PENGHASILAN NETTO (8 - 11)	97.200.000
13	PENGHASILAN NETTO MASA PAJAK SEBELUMNYA	
14	JUMLAH PENGHASILAN NETTO UNTUK PENGHITUNGAN PPh PASAL 21 (SETAHUN/DISETAHUNKAN)	97.200.000
15	PENGHASILAN TIDAK KENA PAJAK (PTKP)	72.000.000
16	PENGHASILAN KENA PAJAK SETAHUN/DISETAHUNKAN (14 - 15)	25.200.000
17	PPh PASAL 21 ATAS PENGHASILAN KENA PAJAK SETAHUN/DISETAHUNKAN	1.260.000
18	PPh PASAL 21 YANG TELAH DIPOTONG MASA PAJAK SEBELUMNYA	0
19	PPh PASAL 21 TERUTANG	1.260.000
20	PPh PASAL 21 DAN PPh PASAL 28 YANG TELAH DIPOTONG DAN DILUNAS	1.260.000

C. IDENTITAS PEMOTONG

1. NPWP : R.05 24.804.282.2 - 517 - 000
2. NAMA : R.03 GATOT ADI PRASETYO, ST, MT

3. TANGGAL & TANDA TANGAN
C.03 31 - 12 - 2022
[dd - mm - yyyy]





KEMENTERIAN KEUANGAN RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

**BUKTI PEMOTONGAN PAJAK PENGHASILAN
PASAL 21 BAGI PEGAWAI TETAP ATAU PENERIMA PENSIUN
ATAU TUNJANGAN HARI TUA/ JAMINAN HARI TUA BERKALA**

FORMULIR 1721 - A1

Lembar 1 : Untuk Penerima Penghasilan
Lembar 2 : Untung Pemotong

MASA PEROLEHAN PENGHASILAN
(mm - mm)

NOMOR : H.01 1 . 1 - 12 - 22 - 0012

H.02 01 - 12

NPWP PEMOTONG : H.03 01.139.515.5 - 517 - 000
NAMA PEMOTONG : H.04 PT. SARANABUDI PRAKARSARIPTA

A. IDENTITAS PENERIMA PENGHASILAN YANG DIPOTONG

1 NPWP : A.01 68.786.569.1 - 503 - 000
2 NIK/NO : A.02 _____
PASPOR : A.03 _____
3 NAMA : A.04 ARI DIRGANTARI
4 ALAMAT : A.05 _____
5 JENIS KELAMIN : A.05 LAKI-LAKI A.06 PEREMPUAN
6 STATUS / JUMLAH TANGGUNGAN KELUARGA UNTUK PTKP
K/ 0 A.07 TK/ _____ A.08 HB/ _____ A.09
7 NAMA JABATAN : A.10 _____ KARYAWAN
8 KARYAWAN ASING : A.11 YA
9 KODE NEGARA DOMISILI : A.12 _____

B. RINCIAN PENGHASILAN DAN PENGHITUNGAN PPh PASAL 21

URAIAN		JUMLAH (Rp)
KODE OBJEK PAJAK :	<input checked="" type="checkbox"/> 21-100-01 <input type="checkbox"/> 21-100-02	
PENGHASILAN BRUTO		
1.	GAJI/PENSIUN ATAU THT/JHT	
2.	TUNJANGAN PPh	82.105.263
3.	TUNJANGAN LAINNYA, UANG LEMBUR DAN SEBAGAINYA	
4.	HONORARIUM DAN IMBALAN LAIN SEJENISNYA	
5.	PREMI ASURANSI YANG DIBAYARKAN PEMBERI KERJA	
6.	PENERIMAAN DALAM BENTUK NATURA DAN KENIKMATAN LAINNYA YANG DIKENAKAN PEMOTONGAN PPh PASAL 21	
7.	TANTIEM, BONUS, GRATIFIKASI, JASA PRODUKSI DAN THR	
8.	JUMLAH PENGHASILAN BRUTO (1 S.D. 7)	82.105.263
PENGURANGAN		
9.	BIAYA JABATAN/BIAYA PENSIUN	
10.	IURAN PENSIUN ATAU IURAN THT/JHT	4.105.263
11.	JUMLAH PENGURANGAN (9 S.D. 10)	4.105.263
PENGHITUNGAN PPh PASAL 21		
12.	JUMLAH PENGHASILAN NETTO (8 - 11)	78.000.000
13.	PENGHASILAN NETO MASA PAJAK SEBELUMNYA	
14.	JUMLAH PENGHASILAN NETO UNTUK PENGHITUNGAN PPh PASAL 21 (SETAHUN/DISETAHUNKAN)	
15.	PENGHASILAN TIDAK KENA PAJAK (PTKP)	78.000.000
16.	PENGHASILAN KENA PAJAK SETAHUN/DISETAHUNKAN (14 - 15)	58.500.000
17.	PPh PASAL 21 ATAS PENGHASILAN KENA PAJAK SETAHUN/DISETAHUNKAN	19.500.000
18.	PPh PASAL 21 YANG TELAH DIPOTONG MASA PAJAK SEBELUMNYA	975.000
19.	PPh PASAL 21 TERUTANG	0
20.	PPh PASAL 21 DAN PPh PASAL 26 YANG TELAH DIPOTONG DAN DILUNAS	975.000
		979.000

C. IDENTITAS PEMOTONG

1. NPWP : 24.804.282.2 - 517 - 000
2. NAMA : GATOT ADI PRASETYO, ST, MT

3. TANGGAL & TANDA TANGAN

31 - 12 - 2022

[dd - mm - yyyy]





KEMENTERIAN KEUANGAN RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

BUKTI PEMOTONGAN PAJAK PENGHASILAN
PASAL 21 BAGI PEGAWAI TETAP ATAU PENERIMA PENSUN
ATAU TUNJANGAN HARI TUA/ JAMINAN HARI TUA
BERKALA

FORMULIR 1721 - A1

Lembar 1 : Untuk Penenerima Penghasilan
Lembar 2 : Untuk Pemotong

MASA PEROLEHAN PENGHASILAN
{mm - mm}

NOMOR : H.01 1 . 1 - 12 - 22 - 009

H.02 01 - 12

NPWP PEMOTONG : H.02 01.139.515.5 - 517 - 000
NAMA PEMOTONG : H.04 PT. SARANABUDI PRAKARSARIPTA

A. IDENTITAS PENERIMA PENGHASILAN YANG DIPOTONG

1 NPWP : A.01 25.447.216.0 - 518 - 000
2 NIK/NO PASPOR : A.07
3 NAMA : A.03 CHOLIFAH
4 ALAMAT : A.04
5 JENIS KELAMIN : A.05 LAKI-LAKI A.06 PEREMPUAN
6 STATUS / JUMLAH TANGGUNGAN KELUARGA UNTUK PTKP
K/ 0 A.07 TK/ A.08 HB/ A.09
7 NAMA JABATAN : A.10 KARYAWAN
8 KARYAWAN ASING : A.11 YA
9 KODE NEGARA DOMISILI : A.12

B. RINCIAN PENGHASILAN DAN PENGHITUNGAN PPh PASAL 21

KODE OBJEK PAJAK :		URAIAN	JUMLAH (Rp)
<input checked="" type="checkbox"/>	21-100-01	<input type="checkbox"/> 21-100-02	
PENGHASILAN BRUTO			
1.	GAJI/PENSUNAN ATAU THT/JHT		84.631.579
2.	TUNJANGAN PPh		
3.	TUNJANGAN LAINNYA. UANG LEMBUR DAN SEBAGAINYA		
4.	HONORARIUM DAN IMBALAN LAIN SEJENISNYA		
5.	PREMI ASURANSI YANG DIBAYARKAN PEMBERI KERJA		
6.	PENERIMAAN DALAM BENTUK NATURA DAN KENIKMATAN LAINNYA YANG DIKENAKAN PEMOTONGAN PPh PASAL 21		
7.	TANTIEM, BONUS, GRATIFIKASI, JASA PRODUKSI DAN THR		
8.	JUMLAH PENGHASILAN BRUTO (1 S.D. 7)		84.631.579
PENGURANGAN			
9.	BIAYA JABATAN/BIAYA PENSUN		4.231.579
10.	IURAN PENSUN ATAU IURAN THT/JHT		
11.	JUMLAH PENGURANGAN (9 S.D. 10)		4.231.579
PENGHITUNGAN PPh PASAL 21			
12.	JUMLAH PENGHASILAN NETTO (8 - 11)		80.400.000
13.	PENGHASILAN NETO MASA PAJAK SEBELUMNYA		
14.	JUMLAH PENGHASILAN NETO UNTUK PENGHITUNGAN PPh PASAL 21 (SETAHUN/DISETAHUNKAN)		80.400.000
15.	PENGHASILAN TIDAK KENA PAJAK (PTKP)		58.500.000
16.	PENGHASILAN KENA PAJAK SETAHUN/DISETAHUNKAN (14 - 15)		21.900.000
17.	PPh PASAL 21 ATAS PENGHASILAN KENA PAJAK SETAHUN/DISETAHUNKAN		1.095.000
18.	PPh PASAL 21 YANG TELAH DIPOTONG MASA PAJAK SEBELUMNYA		
19.	PPh PASAL 21 TERUTANG		0
20.	PPh PASAL 21 DAN PPh PASAL 26 YANG TELAH DIPOTONG DAN DILUNAS		1.095.000

C. IDENTITAS PEMOTONG

1. NPWP : C.01 24.804.282.2 - 517 - 000
2. NAMA : C.02 GATOT ADI PRASETYO, ST, MT
3. TANGGAL & TANDA TANGAN : C.03 31 - 12 - 2022
[dd - mm - yyyy]





KEMENTERIAN KEUANGAN RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

**BUKTI PEMOTONGAN PAJAK PENGHASILAN
PASAL 21 BAGI PEGAWAI TETAP ATAU PENERIMA PENSIUN
ATAU TUNJANGAN HARI TUA/
JAMINAN HARI TUA
BERKALA**

FORMULIR 1721 - A1

Lembar 1 : Untuk Penerima Penghasilan
Lembar 2 : Untung Pemotong

MASA PEROLEHAN PENGHASILAN
[mm - mm]

NOMOR: 1 / 1 : 12 - 22 - 997

NPWP PEMOTONG : 01.139.515.5
NAMA PEMOTONG : PT. SARANABUDI PRAKARSARIPTA
517 - 000

A. IDENTITAS PENERIMA PENGHASILAN YANG DIPOTONG

1 NPWP : 08.894.353.5 - 523 - 000
2 NIK/NO PASPOR : _____
3 NAMA : MOCH SUBCHAN MAULUDIN
4 ALAMAT : _____
5 JENIS KELAMIN : LAKI-LAKI PEREMPUAN
6 STATUS / JUMLAH TANGGUNGAN KELUARGA UNTUK PTKP : KJ 2 TK/ _____ HB/ _____
7 NAMA JABATAN : _____ KARYAWAN
8 KARYAWAN ASING : YA
9 KODE NEGARA DOMISILI : _____

B. RINCIAN PENGHASILAN DAN PENGHITUNGAN PPh PASAL 21

KODE OBJEK PAJAK : <input checked="" type="checkbox"/> 21-100-01 <input type="checkbox"/> 21-100-02		URAIAN	JUMLAH (Rp)
PENGHASILAN BRUTO			
1.		GAJI/PENSIUN ATAU THT/JHT	
2.		TUNJANGAN PPh	
3.		TUNJANGAN LAINNYA, UANG LEMBUR DAN SEBAGAINYA	99.157.895
4.		HONORARIUM DAN IMBALAN LAIN SEJENISNYA	
5.		PREMI ASURANSI YANG DIBAYARKAN PEMBERI KERJA	
6.		PENERIMAAN DALAM BENTUK NATURA DAN KENIKMATAN LAINNYA YANG DIKENAKAN PEMOTONGAN PPh PASAL 21	
7.		TANTIEM, BONUS, GRATIFIKASI, JASA PRODUKSI DAN THR	
8.		JUMLAH PENGHASILAN BRUTO (1 S.D. 7)	
PENGURANGAN			
9.		BIAYA JABATAN/BIAYA PENSIUN	99.157.895
10.		IURAN PENSIUN ATAU IURAN THT/JHT	
11.		JUMLAH PENGURANGAN (9 S.D. 10)	4.957.895
PENGHITUNGAN PPh PASAL 21			
12.		JUMLAH PENGHASILAN NETTO (8 - 11)	4.957.895
13.		PENGHASILAN NETO MASA PAJAK SEBELUMNYA	94.200.000
14.		JUMLAH PENGHASILAN NETO UNTUK PENGHITUNGAN PPh PASAL 21 (SETAHUN/DISETAHUNKAN)	
15.		PENGHASILAN TIDAK KENA PAJAK (PTKP)	94.200.000
16.		PENGHASILAN KENA PAJAK SETAHUN/DISETAHUNKAN (14 - 15)	67.500.000
17.		PPh PASAL 21 ATAS PENGHASILAN KENA PAJAK SETAHUN/DISETAHUNKAN	26.700.000
18.		PPh PASAL 21 YANG TELAH DIPOTONG MASA PAJAK SEBELUMNYA	1.335.000
19.		PPh PASAL 21 TERUTANG	0
20.		PPh PASAL 21 DAN PPh PASAL 26 YANG TELAH DIPOTONG DAN DILUNAS	1.335.000
			1.335.000

C. IDENTITAS PEMOTONG

NPWP : 24.804.282.2
NAMA : GATOT ADI PRASETYO, ST, MT
517 - 000

3. TANGGAL & TANDA TANGAN

31 - 12 - 2022
[dd - mm - yyyy]







KEMENTERIAN KEUANGAN RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

BUKTI PEMOTONGAN PAJAK PENGHASILAN
PASAL 21 BAGI PEGAWAI TETAP ATAU PENERIMA PENSIUN
ATAU TUNJANGAN HARI TUA/
BERKALA JAMINAN HARI TUA

FORMULIR 1721 - A1

Lembar 1 : Untuk Penerima Penghasilan
Lembar 2 : Untung Pemotong

MASA PEROLEHAN PENGHASILAN
(mm - mm)

NOMOR: H.01 1 . 1 - 12 - 22 - 0011

01 - 12

NPWP PEMOTONG : 01.139.515.5 - 517 - 000
NAMA PEMOTONG : PT. SARANABUDI PRAKARSARIPTA

A. IDENTITAS PENERIMA PENGHASILAN YANG DIPOTONG

1 NPWP : 07.807.343.4 - 517 - 000
2 NIK/NO :
3 PASPOR :
4 NAMA : IGNATIUS ARI WIDYANTO, IR
5 ALAMAT :
6 STATUS / JUMLAH TANGGUNGAN KELUARGA UNTUK PTKP : K/ 2 A.07 TK/ A.08 HB/ A.09
7 NAMA JABATAN : KARYAWAN
8 KARYAWAN ASING : YA
9 JENIS KELAMIN : LAKI-LAKI PEREMPUAN

B. RINCIAN PENGHASILAN DAN PENGHITUNGAN PPh PASAL 21

KODE OBJEK PAJAK :		URAIAN	JUMLAH (Rp)
<input checked="" type="checkbox"/>	21-100-01		
<input type="checkbox"/>	21-100-02		
PENGHASILAN BRUTO			
1.	GAJI/PENSIUN ATAU THT/JHT		
2.	TUNJANGAN PPh		88.421.053
3.	TUNJANGAN LAINNYA UANG LEMBUR DAN SEBAGAINYA		
4.	HONORARIUM DAN IMBALAN LAIN SEJENISNYA		
5.	PREMI ASURANSI YANG DIBAYARKAN PEMBERI KERJA		
6.	PENERIMAAN DALAM BENTUK NATURA DAN KENIKMATAN LAINNYA YANG DIKENAKAN PEMOTONGAN PPh PASAL 21		
7.	TANTIEM, BONUS, GRATIFIKASI, JASA PRODUKSI DAN THR		
8.	JUMLAH PENGHASILAN BRUTO (1 S.D. 7)		88.421.053
PENGURANGAN			
9.	BIAYA JABATAN/BIAYA PENSIUN		
10.	IURAN PENSIUN ATAU IURAN THT/JHT		4.421.053
11.	JUMLAH PENGURANGAN (9 S.D. 10)		4.421.053
PENGHITUNGAN PPh PASAL 21			
12.	JUMLAH PENGHASILAN NETTO (8 - 11)		
13.	PENGHASILAN NETTO MASA PAJAK SEBELUMNYA		84.000.000
14.	JUMLAH PENGHASILAN NETTO UNTUK PENGHITUNGAN PPh PASAL 21 (SETAHUN/DISETAHUNKAN)		
15.	PENGHASILAN TIDAK KENA PAJAK (PTKP)		84.000.000
16.	PENGHASILAN KENA PAJAK SETAHUN/DISETAHUNKAN (14 - 15)		67.500.000
17.	PPh PASAL 21 ATAS PENGHASILAN KENA PAJAK SETAHUN/DISETAHUNKAN		16.500.000
18.	PPh PASAL 21 YANG TELAH DIPOTONG MASA PAJAK SEBELUMNYA		825.000
19.	PPh PASAL 21 TERUTANG		0
20.	PPh PASAL 21 DAN PPh PASAL 26 YANG TELAH DIPOTONG DAN DILUNAS		825.000
			825.000

C. IDENTITAS PEMOTONG

1 NPWP : 24.804.282.2 - 517 - 000
2 NAMA : GATOT ADI PRASETYO, ST, MT

3. TANGGAL & TANDA TANGAN

31 - 12 - 2022

[dd - mm - yyyy]





KEMENTERIAN KEUANGAN RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

BUKTI PEMOTONGAN PAJAK PENGHASILAN
PASAL 21 BAGI PEGAWAI TETAP ATAU PENERIMA PENSIUN
ATAU TUNJANGAN HARI TUA/
JAMINAN HARI TUA
BERKALA

FORMULIR 1721 - A1

Lembar 1 : Untuk Penerima Penghasilan
Lembar 2 : Untuk Pemotong

MASA PEROLEHAN PENGHASILAN
(mm - mm)

NOMOR : H.B. 1 . 1 - 12 - 22 - 0019

NPWP : 01.139.515.5 - 517 - 000
PEMOTONG NAMA : PT. SARANABUDI PRAKARSARIPTA
PEMOTONG :

A. IDENTITAS PENERIMA PENGHASILAN YANG DIPOTONG

1 NPWP : 46.195.000.8 - 517 - 000
2 NIK/NO PASPOR :
3 NAMA : ADHIMAS JOKO PRASETYO
4 ALAMAT :
5 JENIS KELAMIN : LAKI-LAKI PEREMPUAN
6 STATUS / JUMLAH TANGGUNGAN KELUARGA UNTUK PTKP
K/ 2 TK/ HB/
7 NAMA JABATAN : KARYAWAN
8 KARYAWAN ASING : YA
9 KODE NEGARA DOMISILI :

B. RINCIAN PENGHASILAN DAN PENGHITUNGAN PPh PASAL 21

URAIAN		JUMLAH (Rp)
KODE OBJEK PAJAK :	<input checked="" type="checkbox"/> 21-100-01 <input type="checkbox"/> 21-100-02	
PENGHASILAN BRUTO		
1.	GAJI/PENSIUN ATAU THT/JHT	
2.	TUNJANGAN PPh	71.368.421
3.	TUNJANGAN LAINNYA. UANG LEMBUR DAN SEBAGAINYA	
4.	HONORARIUM DAN IMBALAN LAIN SEJENISNYA	
5.	PREMI ASURANSI YANG DIBAYARKAN PEMBERI KERJA	
6.	PENERIMAAN DALAM BENTUK NATURA DAN KENIKMATAN LAINNYA YANG DIKENAKAN PEMOTONGAN PPh PASAL 21	
7.	TANTIEM, BONUS, GRATIFIKASI, JASA PRODUKSI DAN THR	
8.	JUMLAH PENGHASILAN BRUTO (1 S.D. 7)	71.368.421
PENGURANGAN		
9.	BIAYA JABATAN/BIAYA PENSIUN	
10.	IURAN PENSIUN ATAU IURAN THT/JHT	3.568.421
11.	JUMLAH PENGURANGAN (9 S.D. 10)	3.568.421
PENGHITUNGAN PPh PASAL 21		
12.	JUMLAH PENGHASILAN NETTO (8 - 11)	67.800.000
13.	PENGHASILAN NETO MASA PAJAK SEBELUMNYA	67.800.000
14.	JUMLAH PENGHASILAN NETO UNTUK PENGHITUNGAN PPh PASAL 21 (SETAHUN/DISETAHUNKAN)	67.800.000
15.	PENGHASILAN TIDAK KENA PAJAK (PTKP)	67.800.000
16.	PENGHASILAN KENA PAJAK SETAHUN/DISETAHUNKAN (14 - 15)	67.500.000
17.	PPh PASAL 21 ATAS PENGHASILAN KENA PAJAK SETAHUN/DISETAHUNKAN	300.000
18.	PPh PASAL 21 YANG TELAH DIPOTONG MASA PAJAK SEBELUMNYA	15.000
19.	PPh PASAL 21 TERUTANG	0
20.	PPh PASAL 21 DAN PPh PASAL 26 YANG TELAH DIPOTONG DAN DILUNAS	15.000
		15.000

C. IDENTITAS PEMOTONG

1 NPWP : 24.804.282.2 - 517 - 000
2 NAMA : GATOT ADI PRASETYO, ST, MT

3. TANGGAL & TANDA TANGAN

31 - 12 - 2022
[dd - mm - yyyy]





KEMENTERIAN KEUANGAN RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

BUKTI PEMOTONGAN PAJAK PENGHASILAN
PASAL 21 BAGI PEGAWAI TETAP ATAU PENERIMA PENSIUN
ATAU TUNJANGAN HARI TUA/ JAMINAN HARI TUA
BERKALA

FORMULIR 1721 - A1

Lembar 1 : Untuk Penerima Penghasilan
Lembar 2 : Untung Pemotong

MASA PEROLEHAN PENGHASILA
[mm - mm]

NOMOR : H.01 1 . 1 - 12 - 22 - 0024

M.02 01 - 12

NPWP : H.05 01.139.515.5 - 517 - 000
NAMA PEMOTONG : H.04 PT. SARANABUDI PRAKARSARIPTA

A. IDENTITAS PENERIMA PENGHASILAN YANG DIPOTONG

1 NPWP : A.01 86.574.317.3 - 518 - 000
2 NIK/NO : A.02 _____
PASPOR : A.03 _____
3 NAMA : A.03 ARI YUDHA SAPUTRA
4 ALAMAT : A.04 _____
5 JENIS KELAMIN : A.05 LAKI-LAKI A.05 PEREMPUAN
6 STATUS / JUMLAH TANGGUNGAN KELUARGA UNTUK PTKP
K/ 0 A.07 TK/ _____ A.08 HB/ _____ A.09
7 NAMA JABATAN : A.10 _____ KARYAWAN
8 KARYAWAN ASING : A.11 YA
9 KODE NEGARA DOMISILI : A.12 _____

B. RINCIAN PENGHASILAN DAN PENGHITUNGAN PPh PASAL 21

URAIAN		JUMLAH (Rp)
KODE OBJEK PAJAK :	<input checked="" type="checkbox"/> 21-100-01 <input type="checkbox"/> 21-100-02	
PENGHASILAN BRUTO		
1.	GAJI/PENSIUN ATAU THT/JHT	
2.	TUNJANGAN PPh	63.157.895
3.	TUNJANGAN LAINNYA, UANG LEMBUR DAN SEBAGAINYA	
4.	HONORARIUM DAN IMBALAN LAIN SEJENISNYA	
5.	PREMI ASURANSI YANG DIBAYARKAN PEMBERI KERJA	
6.	PENERIMAAN DALAM BENTUK NATURA DAN KENIKMATAN LAINNYA YANG DIKENAKAN PEMOTONGAN PPh PASAL 21	
7.	TANTIEM, BONUS, GRATIFIKASI, JASA PRODUKSI DAN THR	
8.	JUMLAH PENGHASILAN BRUTO (1 S.D. 7)	63.157.895
PENGURANGAN		
9.	BIAYA JABATAN/BIAYA PENSIUN	
10.	IURAN PENSIUN ATAU IURAN THT/JHT	3.157.895
11.	JUMLAH PENGURANGAN (9 S.D. 10)	3.157.895
PENGHITUNGAN PPh PASAL 21		
12.	JUMLAH PENGHASILAN NETTO (8 - 11)	60.000.000
13.	PENGHASILAN NETO MASA PAJAK SEBELUMNYA	
14.	JUMLAH PENGHASILAN NETO UNTUK PENGHITUNGAN PPh PASAL 21 (SETAHUN/DISETAHUNKAN)	60.000.000
15.	PENGHASILAN TIDAK KENA PAJAK (PTKP)	58.500.000
16.	PENGHASILAN KENA PAJAK SETAHUN/DISETAHUNKAN (14 - 15)	1.500.000
17.	PPh PASAL 21 ATAS PENGHASILAN KENA PAJAK SETAHUN/DISETAHUNKAN	75.000
18.	PPh PASAL 21 YANG TELAH DIPOTONG MASA PAJAK SEBELUMNYA	0
19.	PPh PASAL 21 TERUTANG	75.000
20.	PPh PASAL 21 DAN PPh PASAL 26 YANG TELAH DIPOTONG DAN DILUNAS	75.000

C. IDENTITAS PEMOTONG

1. NPWP : H.05 24.804.282.2 - 517 - 000
2. NAMA : H.04 GATOT ADI PRASETYO, ST, MT
3. TANGGAL & TANDA TANGAN : C.02 31 - 12 - 2022
[dd - mm - yyyy]





KEMENTERIAN KEUANGAN RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

BUKTI PEMOTONGAN PAJAK PENGHASILAN
PASAL 21 BAGI PEGAWAI TETAP ATAU PENERIMA PENSIUN
ATAU TUNJANGAN HARI TUA/ JAMINAN HARI TUA
BERKALA

FORMULIR 1721 - A1

Lembar 1 : Untuk Penerima Penghasilan
Lembar 2 : Untung Pemotong

MASA PEROLEHAN PENGHASILAN
[mm - mm]

NOMOR : H.01 1 . 1 - 12 - 22 - 0022

H.02 01 - 12

NPWP PEMOTONG : 01.139.515.5 - 517 - 000
NAMA PEMOTONG : PT. SARANABUDI PRAKARSARIPTA

A. IDENTITAS PENERIMA PENGHASILAN YANG DIPOTONG

1 NPWP : A.01 60.941.943.7 - 516 - 000 6 STATUS / JUMLAH TANGGUNGAN KELUARGA UNTUK PTKP
2 NIK/NO : K/ 1 A.07 TK/ A.08 HB/ A.09
3 PASPOR : A.02 _____ 7 NAMA JABATAN : A.10 _____ KARYAWAN
3 NAMA : A.03 WAYS AL KORNIK 8 KARYAWAN ASING : A.11 YA
4 ALAMAT : A.04 _____ 9 KODE NEGARA DOMISILI : A.12 _____
5 JENIS KELAMIN : A.05 LAKI-LAKI A.06 PEREMPUAN

B. RINCIAN PENGHASILAN DAN PENGHITUNGAN PPh PASAL 21

URAIAN		JUMLAH (Rp)
KODE OBJEK PAJAK :	<input checked="" type="checkbox"/> 21-100-01 <input type="checkbox"/> 21-100-02	
PENGHASILAN BRUTO		
1.	GAJ/PENSIUN ATAU THT/JHT	66.315.789
2.	TUNJANGAN PPh	
3.	TUNJANGAN LAINNYA. UANG LEMBUR DAN SEBAGAINYA	
4.	HONORARIUM DAN IMBALAN LAIN SEJENISNYA	
5.	PREMI ASURANSI YANG DIBAYARKAN PEMBERI KERJA	
6.	PENERIMAAN DALAM BENTUK NATURA DAN KENIKMATAN LAINNYA YANG DIKENAKAN PEMOTONGAN PPh PASAL 21	
7.	TANTIEM, BONUS, GRATIFIKASI, JASA PRODUKSI DAN THR	
8.	JUMLAH PENGHASILAN BRUTO (1 S.D. 7)	66.315.789
PENGURANGAN		
9.	BIAYA JABATAN/BIAYA PENSIUN	3.315.789
10.	IURAN PENSIUN ATAU IURAN THT/JHT	
11.	JUMLAH PENGURANGAN (9 S.D. 10)	3.315.789
PENGHITUNGAN PPh PASAL 21		
12.	JUMLAH PENGHASILAN NETTO (8 - 11)	63.000.000
13.	PENGHASILAN NETTO MASA PAJAK SEBELUMNYA	
14.	JUMLAH PENGHASILAN NETTO UNTUK PENGHITUNGAN PPh PASAL 21 (SETAHUN/DISETAHUNKAN)	63.000.000
15.	PENGHASILAN TIDAK KENA PAJAK (PTKP)	63.000.000
16.	PENGHASILAN KENA PAJAK SETAHUN/DISETAHUNKAN (14 - 15)	0
17.	PPh PASAL 21 ATAS PENGHASILAN KENA PAJAK SETAHUN/DISETAHUNKAN	0
18.	PPh PASAL 21 YANG TELAH DIPOTONG MASA PAJAK SEBELUMNYA	0
19.	PPh PASAL 21 TERUTANG	0
20.	PPh PASAL 21 DAN PPh PASAL 26 YANG TELAH DIPOTONG DAN DILUNAS	0

C. IDENTITAS PEMOTONG

1. NPWP : 24.804.282.2 - 517 - 000 3. TANGGAL & TANDA TANGAN
2. NAMA : GATOT ADI PRASETYO, ST, MT C.02 31 - 12 - 2022
[dd - mm - yyyy]





KEMENTERIAN KEUANGAN RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

BUKTI PEMOTONGAN PAJAK PENGHASILAN
PASAL 21 BAGI PEGAWAI TETAP ATAU PENERIMA PENSUN
ATAU TUNJANGAN HARI TUA/ JAMINAN HARI TUA
BERKALA

FORMULIR 1721 - A1

Lembar 1 : Untuk Penerima Penghasilan
Lembar 2 : Untung Pemotong

MASA PEROLEHAN PENGHASILAN
(mm - mm)

NOMOR : H.01 1 . 1 - 12 - 22 - 0021

H.02 01 - 12

NPWP PEMOTONG : 01.139.515.5 - 517 - 000
NAMA PEMOTONG : PT. SARANABUDI PRAKARSARIPTA

A. IDENTITAS PENERIMA PENGHASILAN YANG DIPOTONG

1 NPWP : 81.194.880.1 - 518 - 000
2 NIK/NO PASPOR :
3 NAMA : ANGGA SETYADI
4 ALAMAT :
5 JENIS KELAMIN : LAKI-LAKI PEREMPUAN
6 STATUS / JUMLAH TANGGUNGAN KELUARGA UNTUK PTKP
K/ 1 TK/ HB/
7 NAMA JABATAN : KARYAWAN
8 KARYAWAN ASING : YA
9 KODE NEGARA DOMISILI :

B. RINCIAN PENGHASILAN DAN PENGHITUNGAN PPh PASAL 21

URAIAN		JUMLAH (Rp)
KODE OBJEK PA. AK : <input checked="" type="checkbox"/> 21-100-01 <input type="checkbox"/> 21-100-02		
PENGHASILAN BRUTO		
1. GAJI/PENSUN ATAU THT/JHT		65.684.211
2. TUNJANGAN PP1		
3. TUNJANGAN LAINNYA. UANG LEMBUR DAN SEBAGAINYA		
4. HONORARIUM DAN IMBALAN LAIN SEJENISNYA		
5. PREMI ASURANSI YANG DIBAYARKAN PEMBERI KERJA		
6. PENERIMAAN DALAM BENTUK NATURA DAN KENIKMATAN LAINNYA YANG DIKENAKAN PEMOTONGAN PPh PASAL 21		
7. TANTIEM, BONUS, GRATIFIKASI, JASA PRODUKSI DAN THR		
8. JUMLAH PENGHASILAN BRUTO (1 S.D. 7)		65.684.211
PENGURANGAN		
9. BIAYA JABATAN/BIAYA PENSUN		3.284.211
10. IURAN PENSUN ATAU IURAN THT/JHT		
11. JUMLAH PENGURANGAN (9 S.D. 10)		3.284.211
PENGHITUNGAN PPh PASAL 21		
12. JUMLAH PENGHASILAN NETTO (8 - 11)		62.400.000
13. PENGHASILAN NETTO MASA PAJAK SEBELUMNYA		
14. JUMLAH PENGHASILAN NETTO UNTUK PENGHITUNGAN PPh PASAL 21 (SETAHUN/DISETAHUNKAN)		62.400.000
15. PENGHASILAN TIDAK KENA PAJAK (PTKP)		63.000.000
16. PENGHASILAN KENA PAJAK SETAHUN/DISETAHUNKAN (14 - 15)		0
17. PPh PASAL 21 ATAS PENGHASILAN KENA PAJAK SETAHUN/DISETAHUNKAN		0
18. PPh PASAL 21 YANG TELAH DIPOTONG MASA PAJAK SEBELUMNYA		0
19. PPh PASAL 21 TERUTANG		0
20. PPh PASAL 21 DAN PPh PASAL 26 YANG TELAH DIPOTONG DAN DILUNAS		0

C. IDENTITAS PEMOTONG

1. NPWP : 24.804.282.2 - 517 - 000
2. NAMA : GATOT ADI PRASETYO, ST, MT
3. TANGGAL & TANDA TANGAN : 31 - 12 - 2022
[dd - mm - yyyy]





KEMENTERIAN KEUANGAN RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

BUKTI PEMOTONGAN PAJAK PENGHASILAN
PASAL 21 BAGI PEGAWAI TETAP ATAU PENERIMA PENSIIUN
ATAU TUNJANGAN HARI TUA/
BERKALA JAMINAN HARI TUA

FORMULIR 1721 - A1

Lembar 1 : Untung Penerima Penghasilan
Lembar 2 : Untung Pemotong

MASA PEROLEHAN PENGHASILAN
(mm - mm)

NOMOR : H.01 1 . 1 - 12 - 22 - 0020

H.02 01 - 12

NPWP : 01.139.515.5 - 517 - 000
NAMA PEMOTONG : PT. SARANABUDI PRAKARSARIPTA

A. IDENTITAS PENERIMA PENGHASILAN YANG DIPOTONG

1 NPWP : 84.918.232.4 - 506 - 000
2 NIKNO : _____
3 PASPOR : _____
3 NAMA : ILVAN HARYANTO
4 ALAMAT : _____
5 JENIS KELAMIN : LAKI-LAKI PEREMPUAN
6 STATUS / JUMLAH TANGGUNGAN KELUARGA UNTUK PTKP : KJ 1 A.07 TK/ A.08 HB/ A.09
7 NAMA JABATAN : KARYAWAN
8 KARYAWAN ASING : YA
9 KODE NEGARA DOMISILI : _____

B. RINCIAN PENGHASILAN DAN PENGHITUNGAN PPh PASAL 21

URAIAN		JUMLAH (Rp)
KODE OBJEK PAJAK :	<input checked="" type="checkbox"/> 21-100-01 <input type="checkbox"/> 21-100-02	
PENGHASILAN BRUTO		
1. GAJI/PENSIUN ATAU THT/JHT		65.684.211
2. TUNJANGAN PPh		
3. TUNJANGAN LAINNYA, UANG LEMBUR DAN SEBAGAINYA		
4. HONORARIUM DAN IMBALAN LAIN SEJENISNYA		
5. PREMI ASURANSI YANG DIBAYARKAN PEMBERI KERJA		
6. PENERIMAAN DALAM BENTUK NATURA DAN KENIKMATAN LAINNYA YANG DIKENAKAN PEMOTONGAN PPh PASAL 21		
7. TANTIEM, BONUS, GRATIFIKASI, JASA PRODUKSI DAN THR		
8. JUMLAH PENGHASILAN BRUTO (1 S.D. 7)		65.684.211
PENGURANGAN		
9. BIAYA JABATAN/BIAYA PENSIIUN		3.284.211
10. IURAN PENSIIUN ATAU IURAN THT/JHT		
11. JUMLAH PENGURANGAN (9 S.D. 10)		3.284.211
PENGHITUNGAN PPh PASAL 21		
12. JUMLAH PENGHASILAN NETTO (6 - 11)		62.400.000
13. PENGHASILAN NETO MASA PAJAK SEBELUMNYA		
14. JUMLAH PENGHASILAN NETO UNTUK PENGHITUNGAN PPh PASAL 21 (SETAHUN/DISETAHUNKAN)		62.400.000
15. PENGHASILAN TIDAK KENA PAJAK (PTKP)		63.000.000
16. PENGHASILAN KENA PAJAK SETAHUN/DISETAHUNKAN (14 - 15)		0
17. PPh PASAL 21 ATAS PENGHASILAN KENA PAJAK SETAHUN/DISETAHUNKAN		0
18. PPh PASAL 21 YANG TELAH DIPOTONG MASA PAJAK SEBELUMNYA		0
19. PPh PASAL 21 TERUTANG		0
20. PPh PASAL 21 DAN PPh PASAL 26 YANG TELAH DIPOTONG DAN DILUNAS		0

C. IDENTITAS PEMOTONG

1 NPWP : 24.804.282.2 - 517 - 000
2 NAMA : GATOT ADI PRASETYO, ST, MT

3. TANGGAL & TANDA TANGAN

31 - 12 - 2022
(dd - mm - yyyy)





PEMERINTAH KOTA SEMARANG
BAGIAN PENGADAAN BARANG / JASA
SEKRETARIAT DAERAH KOTA SEMARANG

Jl. Pemuda 148 Telp. 024-3513366 Psw. 1230 Fax. 024-3512715 Semarang 50132

Semarang, 14 Maret 2023

Nomor : 20/PVI-MK_12_LT-RSD/2023
Sifat : Segera
Lampiran : ---
Hal : Undangan Klarifikasi , negosiasi
teknis dan biaya

Kepada Yth. :

PT. SARANABUDI PRAKARSARIPTA
Jl. Kendeng Barat IV No. 12 Semarang
di -

TEMPAT

Dalam rangka kegiatan Seleksi pekerjaan **Manajemen Konstruksi Pekerjaan Pembangunan Gedung 12 Lantai Tahap 1** Pada Rumah Sakit Daerah K.R.M.T. Wongsonegoro Kota Semarang tahun 2023, dengan hormat kami mengharap kehadiran Saudara pada :

Hari/Tanggal : **Senin, 20 Maret 2023**
Pukul : **10.00 – 11.30 WIB**
Tempat : **Ruang Klarifikasi Bagian Pengadaan Barang/ Jasa Kota Semarang**
Jl. Pemuda No. 148 Gedung Moch Ichsan Lt. 3 Semarang
Acara : **Klarifikasi, negosiasi teknis dan biaya Pekerjaan Manajemen Konstruksi Pekerjaan Pembangunan Gedung 12 Lantai Tahap 1 Pada Rumah Sakit Daerah K.R.M.T. Wongsonegoro Kota Semarang Tahun**
Catatan : **Anggaran 2023**
- Membawa dokumen penawaran (1 asli + 1 copy)
- Membawa pajak tahunan (SPT Tahunan) terakhir tenaga ahli, bukti setor pajak tenaga ahli (SSP) atau audit payroll tenaga ahli (asli dan copy)
- Membawa kelengkapan dokumen asli tenaga ahli berupa ijazah maupun SKA untuk diklarifikasi

Demikian untuk menjadikan perhatian dan atas kehadirannya di ucapkan terima kasih.

Pokja Pemilihan VI Bagian Pengadaan Barang/
Jasa Kota Semarang

ttd

Tembusan :

1. Kepala Bagian Pengadaan Barang / Jasa Setda Kota Semarang;
2. Pertinggal.



PEMERINTAH KOTA SEMARANG
BAGIAN PENGADAAN BARANG / JASA
SEKRETARIAT DAERAH KOTA SEMARANG

Jl. Pemuda 148 Telp. 024-3513366 Psw. 1230 Fax. 024-3512715 Semarang 50132

PENGUMUMAN PEMENANG

NOMOR : 19/PVI-MK_12_LT-RSD/2023

1. Dasar :

- a. Peraturan Presiden No. 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah beserta aturan perubahannya;
- b. Dokumen Pemilihan Seleksi Manajemen Konstruksi Pekerjaan Pembangunan Gedung 12 Lantai Tahap 1 Nomor : 01.A/PVI-MK_12_LT-RSD/2023 tanggal 26 Januari 2023;
- c. Harga Perkiraan Sendiri (HPS) = Rp. 1.475.915.940;
- d. Berita Acara Pembukaan Penawaran File II No. 16/PVI-MK_12_LT-RSD/2023 tanggal 9 Maret 2023;
- e. Berita Acara Evaluasi Penawaran File II No. 17/PVI-MK_12_LT-RSD/2023 tanggal 9 Maret 2023;
- f. Penetapan Pemenang No. 18/PVI-MK_12_LT-RSD/2023 tanggal 9 Maret 2023

2. Mengumumkan pemenang untuk Pekerjaan Manajemen Konstruksi Pekerjaan Pembangunan Gedung 12 Lantai Tahap 1 sebagai berikut:

1 Pemenang :

Nama Perusahaan : PT. SARANABUDI PRAKARSARIPTA
Alamat : Jl. Kendeng Barat IV No. 12 Semarang
Harga penawaran : Rp. 1.475.255.490,00
Harga Terkoreksi : Rp. 1.475.255.490,00
Nilai Evaluasi Teknis : 97,2

2 Pemenang Cadangan I:

Nama Perusahaan : PT. CIRIA EXPERTINDO CONSULTANT KSO CV. POLARIS
Alamat : Jl. Raya Cilandak KKO NO.5 RT.014 RW.008 Kel. Ragunan Kec. Pasar Minggu Jakarta
Harga penawaran : Rp. 1.475.907.060,00
Harga Terkoreksi : Rp. 1.475.907.060,00
Nilai Evaluasi Teknis : 94,91

3 Pemenang Cadangan II :

Nama Perusahaan : ARETAS EDIYASA KSO
Alamat : Jl. Watulawang No. 19 RT. 009 RW. 008 Gajah Mungkur, Semarang
Harga penawaran : Rp. 1.471.195.753,80
Harga Terkoreksi : Rp. 1.471.195.753,80
Nilai Evaluasi Teknis : 91,72

3. Adapun tahapan evaluasi dokumen penawaran adalah sebagai berikut ;

I. EVALUASI ADMINISTRASI & TEKNIS

- a. Penilaian Pengalaman Perusahaan

No.	Nama Penyedia	Pengalaman melaksanakan kegiatan sejenis 10 thn terakhir, dengan bobot sub unsur 7%		Pengalaman bekerja di provinsi lokasi kegiatan dalam kurun waktu 10 th terakhir, dengan bobot sub unsur 5 %,		Nilai pekerjaan sejenis tertinggi dalam kurun waktu 10 tahun terakhir dengan bobot 8%		Total Nilai
		Jumlah	Hasil	Jumlah	Hasil	Jumlah	Hasil	
1	PT. CIRIA EXPERTINDO CONSULTANT KSO CV. POLARIS;	25	7,00	5	5,00	3.609.000.000,00	6,91	18,91
2	PT. PUSER BUMI MEKON	25	7,00	4	4,00	1.997.050.000,00	3,82	14,82
3	PT. DIENG AGUNG, PT. TATA NUSA CONSULTANT, CV. PRAMBANAN KSO	25	7,00	5	5,00	2.134.310.000,00	4,09	16,09
4	PT. SARANABUDI PRAKARSARIPTA	25	7,00	5	5,00	4.177.156.500,00	8,00	20,00
5	ARETAS EDIYASA KSO	25	7,00	5	5,00	2.034.172.250,00	3,90	15,90
6	PT TUJUH JAYA KONSULTAN	25	7,00	1	1,00	2.106.854.000,00	4,04	12,04

b. Penilaian Pendekatan & Metodologi

No.	Nama Penyedia	Pemahaman atas jasa layanan yang tercantum dalam KAK, dengan bobot 5% - (1)		Kualitas metodologi, dengan bobot 13% - (2)		Hasil kerja dengan bobot 5% - (3)		Gagasan baru, dengan bobot 2% - (4)		Total Nilai
		Nilai	Hasil	Nilai Rata-rata	Hasil	Nilai Rata-rata	Hasil	Nilai	Hasil	
1	PT. CIRIA EXPERTINDO CONSULTANT KSO CV. POLARIS;	100	5	100	13	60	3	0	0	21,00
2	PT. PUSER BUMI MEKON	100	5	100	13	60	3	100	2	23,00
3	PT. DIENG AGUNG, PT. TATA NUSA CONSULTANT, CV. PRAMBANAN KSO	100	5	100	13	60	3	60	1,2	22,20
4	PT. SARANABUDI PRAKARSARIPTA	100	5	100	13	60	3	60	1,2	22,20
5	ARETAS EDIYASA KSO	100	5	100	13	60	3	60	1,2	22,20
6	PT TUJUH JAYA KONSULTAN	100	5	100	13	60	3	60	1,2	22,20

c. Penilaian Kualifikasi Tenaga Ahli

No.	Nama Perusahaan	PT. CIRIA EXPERTINDO CONSULTANT KSO CV. POLARIS;				PT. PUSER BUMI MEKON			
		Tenaga Ahli Yang Dibutuhkan	Nama	Nilai	Bobot	Total	Nama	Nilai	Bobot
1	Team Leader	Ronny Adityananda Baskara Wardhana, ST	55,00	0,25	13,75	Puriyadi Argo Hartanto, ST, MT	37,50	0,25	9,38
2	TA Sipil	Maya Fieva Desi Lestari, ST	55,00	0,15	8,25	Ardi Wibowo, ST	52,50	0,15	7,88
3	TA Arsitektur	Dewan Asmonagoro ST	55,00	0,15	8,25	Delano Pasha Arrachman, ST	52,50	0,15	7,88
4	TA Plumbing	Omo Budiyono, ST	55,00	0,15	8,25	MUHAMMAD YUSUF, ST	55,00	0,15	8,25
5	TA Quality Qontrol	R. Liliek Suharsiono, ST	55,00	0,15	8,25	HADI SUSANTO, ST	55,00	0,15	8,25
6	TA K3	Apriliana Kumiasari, ST	55,00	0,15	8,25	ARI WIBOWO, ST	55,00	0,15	8,25
Jumlah				1,00	55,00			1,00	49,88

No.	Nama Perusahaan	PT. DIENG AGUNG, PT. TATA NUSA CONSULTANT, CV. PRAMBANAN KSO				PT. SARANABUDI PRAKARSARIPTA			
		Tenaga Ahli Yang Dibutuhkan	Nama	Nilai	Bobot	Total	Nama	Nilai	Bobot
1	Team Leader	Ramdhon, ST	40,00	0,25	10,00	Ir. SONNY CAHYO BAWANA	55,00	0,25	13,75
2	TA Sipil	Agus Sutyoso, ST	55,00	0,15	8,25	ARI DIRGANTARI, ST	55,00	0,15	8,25
3	TA Arsitektur	Rochis, ST	52,50	0,15	7,88	CHOLIFAH, ST	55,00	0,15	8,25
4	TA Plumbing	Ir. Murdianto	55,00	0,15	8,25	M. SUBCHAN MAULUDIN, ST. MT	55,00	0,15	8,25
5	TA Quality Control	Moch. Awan Saleh, ST	55,00	0,15	8,25	DWIKO RIYANTO, ST	55,00	0,15	8,25
6	TA K3	Nanang Indriyanto, ST	55,00	0,15	8,25	Ir. IGNATIUS ARI WIDYANTO	55,00	0,15	8,25
Jumlah				1,00	50,88			1,00	55,00

No.	Nama Perusahaan	ARETAS EDIYASA KSO				PT TUJUH JAYA KONSULTAN			
		Tenaga Ahli Yang Dibutuhkan	Nama	Nilai	Bobot	Total	Nama	Nilai	Bobot
1	Team Leader	MUR ARIS SUTOTO, ST. MM	52,50	0,25	13,13	Ir. Yohanan Heri Susanto	37,50	0,25	9,38
2	TA Sipil	Ir. DJODI HENDRO BINTORO	55,00	0,15	8,25	Ir. Tety Sirwanti	55,00	0,15	8,25
3	TA Arsitektur	GARINDRA SIGIT DEWANTO, ST. MSc	52,50	0,15	7,88	Aristarkus Edi Manubawa, ST	55,00	0,15	8,25
4	TA Plumbing	RM. Bagus Irawan Wdyawardhana, ST	55,00	0,15	8,25	Ir. Slamet Priyatmojo	55,00	0,15	8,25
5	TA Quality Control	Hermawan Wjanarko, ST	52,50	0,15	7,88	Enny Setyaningsih, ST	55,00	0,15	8,25
6	TA K3	Ummi Chasanah, ST	55,00	0,15	8,25	Ahmad Wahyu Nugraha, ST	55,00	0,15	8,25
Jumlah				1,00	53,63			1,00	50,63

d. Rekap Nilai Evaluasi Teknis :

No.	Nama Penyedia	Nilai Pengalaman Perusahaan (Bobot 25 %)	Nilai Pendekatan Dan Metodologi (Bobot 25 %)	Nilai Kualifikasi Tenaga Ahli (Bobot 55 %)	Total Nilai	Passing Grade	Peringkat
1	PT. CIRIA EXPERTINDO CONSULTANT KSO CV. POLARIS	18,91	21,00	55,00	94,91	70,00	2
2	PT. PUSER BUMI MEKON	14,82	23,00	49,88	87,70	70,00	5
3	PT. DIENG AGUNG, PT. TATA NUSA CONSULTANT, CV. PRAMBANAN KSO	16,09	22,20	50,88	89,16	70,00	4
4	PT. SARANABUDI PRAKARSARIPTA	20,00	22,20	55,00	97,20	70,00	1
5	ARETAS EDIYASA KSO	15,90	22,20	53,63	91,72	70,00	3
6	PT TUJUH JAYA KONSULTAN	12,04	22,20	50,63	84,86	70,00	6

e. Hasil Peringkat Nilai Evaluasi Teknis :

No.	Nama Penyedia	Nilai Pengalaman Perusahaan (Bobot 25 %)	Nilai Pendekatan Dan Metodologi (Bobot 25 %)	Nilai Kualifikasi Tenaga Ahli (Bobot 55 %)	Total Nilai	Passing Grade	Peringkat
1	PT. SARANABUDI PRAKARSARIPTA	20,00	22,20	55,00	97,20	70,00	1
2	PT. CIRIA EXPERTINDO CONSULTANT KSO CV. POLARIS	18,91	21,00	55,00	94,91	70,00	2
3	ARETAS EDIYASA KSO	15,90	22,20	53,63	91,72	70,00	3
4	PT. DIENG AGUNG, PT. TATA NUSA CONSULTANT, CV. PRAMBANAN KSO	16,09	22,20	50,88	89,16	70,00	4
5	PT. PUSER BUMI MEKON	14,82	23,00	49,88	87,70	70,00	5
6	PT. TUJUH JAYA KONSULTAN	12,04	22,20	50,63	84,86	70,00	6

II. EVALUASI PENAWARAN HARGA

a) Hasil Koreksi Aritmatik :

No.	Nama Perusahaan	Harga Penawaran	Harga Penawaran Terkoreksi
1	2	3	4
1	PT. TUJUH JAYA KONSULTAN	1.182.409.185,00	1.182.409.185,00
2	PT. PUSER BUMI MEKON	1.468.402.350,00	1.468.402.350,00
3	ARETAS EDIYASA KSO	1.471.195.753,80	1.471.195.753,80
4	PT. DIENG AGUNG, PT. TATA NUSA CONSULTANT, CV. PRAMBANAN KSO	1.474.451.850,00	1.474.451.850,00
5	PT. SARANABUDI PRAKARSARIPTA	1.475.255.490,00	1.475.255.490,00
6	PT. CIRIA EXPERTINDO CONSULTANT KSO CV. POLARIS	1.475.907.060,00	1.475.907.060,00

4. Demikian pengumuman ini kami sampaikan, apabila ada peserta yang berkeberatan atas pengumuman ini dapat menyampaikan sanggahan secara tertulis atas penetapan pemenang kepada Pokja Pemilihan BLPBJ

Semarang, 09 Maret 2023
Pokja Pemilihan VI Bagian Pengadaan Barang /
Jasa Kota Semarang

ttd



PEMERINTAH KOTA SEMARANG
BAGIAN PENGADAAN BARANG / JASA
SEKRETARIAT DAERAH KOTA SEMARANG

Jl. Pemuda 148 Telp. 024-3513366 Psw. 1230 Fax. 024-3512715 Semarang 50132

PENETAPAN PEMENANG

NOMOR : 18/PVI-MK_12_LT-RSD/2023

1. Dasar :
 - a. Peraturan Presiden No. 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah beserta aturan perubahannya;
 - b. Dokumen Pemilihan Seleksi Manajemen Konstruksi Pekerjaan Pembangunan Gedung 12 Lantai Tahap 1 Nomor : 01.A/PVI-MK_12_LT-RSD/2023 tanggal 26 Januari 2023;
 - c. Harga Perkiraan Sendiri (HPS) = Rp. 1.475.915.940,00
 - d. Berita Acara Pembukaan Penawaran File II No. 16/PVI-MK_12_LT-RSD/2023 tanggal 9 Maret 2023;
 - e. Berita Acara Evaluasi Penawaran File II No. 17/PVI-MK_12_LT-RSD/2023 tanggal 9 Maret 2023;

2. Menetapkan Pemenang untuk Pekerjaan Manajemen Konstruksi Pekerjaan Pembangunan Gedung 12 Lantai Tahap 1 sebagai berikut :

1 Pemenang :

Nama Perusahaan : PT. SARANABUDI PRAKARSARIPTA
Alamat : Jl. Kendeng Barat IV No. 12 Semarang
Harga penawaran : Rp. 1.475.255.490,00
Harga Terkoreksi : Rp. 1.475.255.490,00
Nilai Evaluasi Teknis : 97,2

2 Pemenang Cadangan I:

Nama Perusahaan : PT. CIRIA EXPERTINDO CONSULTANT KSO CV. POLARIS
Alamat : JL. Raya Cilandak KKO NO.5 RT.014 RW.008 Kel. Ragunan Kec. Pasar Minggu Jakarta
Harga penawaran : Rp. 1.475.907.060,00
Harga Terkoreksi : Rp. 1.475.907.060,00
Nilai Evaluasi Teknis : 94,91

3 Pemenang Cadangan II :

Nama Perusahaan : ARETAS EDIYASA KSO
Alamat : Jl. Watulawang No. 19 RT. 009 RW. 008 Gajah Mungkur, Semarang
Harga penawaran : Rp. 1.471.195.753,80
Harga Terkoreksi : Rp. 1.471.195.753,80
Nilai Evaluasi Teknis : 91,72

3. Demikian Penetapan Pemenang untuk :

Kegiatan : Pengadaan Sarana Prasarana
Pekerjaan : Manajemen Konstruksi Pekerjaan Pembangunan Gedung 12 Lantai Tahap 1
Unit Kerja : Rumah Sakit Daerah K.R.M.T. Wongsonegoro Kota Semarang
Sumber Dana : APBD Kota Semarang TA 2023

Semarang, 9 Maret 2023

Pokja Pemilihan VI BPBJ Kota Semarang

No.	Nama	Jabatan	Tanda Tangan
1.	NUR HUDA ISKANDAR, SE	Anggota	
2.	NILA DEWI PALUPI, ST	Anggota	
3.	YUNITA DESY PURWARINI, ST	Anggota	



PEMERINTAH KOTA SEMARANG
BAGIAN PENGADAAN BARANG / JASA
SEKRETARIAT DAERAH KOTA SEMARANG

Jl. Pemuda 148 Telp. 024-3513366 Psw. 1230 Fax. 024-3512715 Semarang 50132

DAFTAR HADIR PENETAPAN PEMENANG

Kegiatan : Pengadaan Sarana Prasarana
Pekerjaan : Manajemen Konstruksi Pekerjaan Pembangunan Gedung 12 Lantai Tahap 1
Unit Kerja : Rumah Sakit Daerah K.R.M.T. Wongsonegoro Kota Semarang
Sumber Dana : APBD Kota Semarang
Tahun Anggaran : 2023
Tanggal : 9 Maret 2023

No.	Nama	Jabatan	Tanda Tangan
1.	NUR HUDA ISKANDAR, SE	Anggota	
2.	NILA DEWI PALUPI, ST	Anggota	
3.	YUNITA DESY PURWARINI, ST	Anggota	

Berita Acara Evaluasi Harga
MANAJEMEN KONSTRUKSI PEKERJAAN PEMBANGUNAN GEDUNG 12 LANTAI TAHAP
1

Nomor : 17/PVI-MK_12_LT-RSD/2023

Pada hari ini, 9 Maret 2023, telah dibuat Berita Acara Evaluasi Harga untuk paket pekerjaan:

Kode Tender : 7789108
Nama Tender : Manajemen Konstruksi Pekerjaan Pembangunan Gedung 12 Lantai Tahap 1
Nilai Total HPS : Rp. 1.475.915.940,00
Metode Pemilihan : Seleksi
Metode Evaluasi : Pagu Anggaran

A. Evaluasi Dokumen

1. Evaluasi Harga/Biaya

No.	Nama Peserta	Penawaran	Penawaran Terkoreksi	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	PT. CIRIA EXPERTINDO CONSULTANT	Rp. 1.475.907.060,00	Rp. 1.475.907.060,00	LULUS	
2	PT. PUSER BUMI MEKON	Rp. 1.468.402.350,00	Rp. 1.468.402.350,00	TIDAK LULUS	tidak termasuk 3 calon pemenang
3	PT. DIENG AGUNG	Rp. 1.474.451.850,00	Rp. 1.474.451.850,00	TIDAK LULUS	tidak termasuk 3 calon pemenang
4	PT. SARANABUDI PRAKARSARIPTA	Rp. 1.475.255.490,00	Rp. 1.475.255.490,00	LULUS	
5	ARETAS WICAKSANA KONSULTAN	Rp. 1.471.195.753,80	Rp. 1.471.195.753,80	LULUS	
6	PT TUJUH JAYA KONSULTAN	Rp. 1.182.409.185,00	Rp. 1.182.409.185,00	TIDAK LULUS	tidak termasuk 3 calon pemenang

2. Keterangan Tambahan Lain

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Pemerintah Daerah Kota Semarang

ttd,

KELOMPOK KERJA VI



PEMERINTAH KOTA SEMARANG
BAGIAN PENGADAAN BARANG / JASA
SEKRETARIAT DAERAH KOTA SEMARANG

Jl. Pemuda 148 Telp. 024-3513366 Psw. 1230 Fax. 024-3512715 Semarang 50132

BERITA ACARA PEMBUKAAN DOKUMEN PENAWARAN FILE II

NOMOR : 16/PVI-MK_12_LT-RSD/2023

Kegiatan : Pengadaan Sarana Prasarana
Pekerjaan : Manajemen Konstruksi Pekerjaan Pembangunan Gedung 12 Lantai Tahap 1
Unit Kerja : Rumah Sakit Daerah K.R.M.T. Wongsonegoro Kota Semarang
Sumber Dana : APBD Kota Semarang
Tahun Anggaran : 2023

Pada hari ini Kamis tanggal Sembilan bulan Maret tahun Dua ribu dua puluh tiga (9 – 03 – 2023) jam 13.05 WIB, dengan mengambil tempat di Ruang Rapat Bagian Pengadaan Barang / Jasa Kota Semarang, telah diadakan rapat Pembukaan File II : Dokumen Penawaran Harga Kegiatan Pengadaan Sarana Prasarana Pekerjaan Manajemen Konstruksi Pekerjaan Pembangunan Gedung 12 Lantai Tahap 1 Rumah Sakit Daerah K.R.M.T. Wongsonegoro Kota Semarang yang bertandatangan di bawah ini;

1.	NILA DEWI PALUPI, ST
2.	NUR HUDA ISKANDAR, SE
3.	YUNITA DESY PURWARINI, ST

selaku Pokja Pemilihan VI Bagian Pengadaan Barang / Jasa Pemerintah Kota Semarang Tahun Anggaran 2023, telah melaksanakan Pembukaan File II : Dokumen Penawaran Harga secara online lewat SPSE Kota Semarang (www.lpse.semarangkota.go.id) untuk:

Kegiatan : Pengadaan Sarana Prasarana
Pekerjaan : Manajemen Konstruksi Pekerjaan Pembangunan Gedung 12 Lantai Tahap 1
Unit Kerja : Rumah Sakit Daerah K.R.M.T. Wongsonegoro Kota Semarang
Sumber Dana : APBD Kota Semarang
Tahun Anggaran : 2023
Lokasi : Kota Semarang

Peserta Seleksi yang lulus dalam evaluasi administrasi & teknis kemudian dibuka dokumen penawaran Harganya adalah sebagai berikut:

No.	Nama Penyedia	Alamat
1	PT. TUJUH JAYA KONSULTAN	Serpong Jaya The View Blok Vc No.07 RT 004/005 Kel. Buaran Kec. Serpong Kota Tangerang Selatan
2	PT. PUSER BUMI MEKON	Jl. HOS. Cokroaminoto No. 15 Yogyakarta
3	ARETAS EDIYASA KSO	Jl. Watulawang No. 19 RT. 009 RW. 008 Gajah Mungkur Semarang
4	PT. DIENG AGUNG, PT. TATA NUSA CONSULTANT, CV. PRAMBANAN KSO	Jl. Tumpang IV No. 19 Semarang
5	PT. SARANABUDI PRAKARSARIPTA	Jl. Kendeng Barat IV No. 12 Semarang
6	PT. CIRIA EXPERTINDO CONSULTANT KSO CV. POLARIS	JL. Raya Cilandak KKO NO.5 RT.014 RW.008 Kel. Ragunan Kec. Pasar Minggu Jakarta

HASIL PEMBUKAAN DOKUMEN PENAWARAN ADMINISTRASI & TEKNIS:

1. Perusahaan yang yang lulus dalam evaluasi administrasi & teknis sebanyak 6 (enam) perusahaan;
2. Hasil Pembukaan Dokumen Penawaran Harga adalah sebagai berikut :

No.	Nama Perusahaan	Harga Penawaran	Keterangan
1	2	3	4
1	PT. TUJUH JAYA KONSULTAN	1.182.409.185,00	LENGKAP
2	PT. PUSER BUMI MEKON	1.468.402.350,00	LENGKAP
3	ARETAS EDIYASA KSO	1.471.195.753,80	LENGKAP
4	PT. DIENG AGUNG, PT. TATA NUSA CONSULTANT, CV. PRAMBANAN KSO	1.474.451.850,00	LENGKAP
5	PT. SARANABUDI PRAKARSARIPTA	1.475.255.490,00	LENGKAP
6	PT. CIRIA EXPERTINDO CONSULTANT KSO CV. POLARIS	1.475.907.060,00	LENGKAP

3. Perusahaan yang memasukkan Dokumen Penawaran Harga sebanyak 6 (enam) perusahaan;
4. Dokumen Penawaran setelah diteliti dan dinyatakan lengkap sebanyak 6 (enam) perusahaan;
5. Dokumen Penawaran setelah diteliti dan dinyatakan tidak lengkap tidak ada;
6. Berdasarkan hal tersebut di atas, maka Pembukaan Dokumen Penawaran Harga ini dinyatakan dapat / ~~tidak dapat~~ dilanjutkan ke proses Evaluasi Dokumen Penawaran Administrasi & Teknis

Demikian Berita Acara Pembukaan Dokumen Penawaran File II untuk Pekerjaan Manajemen Konstruksi Pekerjaan Pembangunan Gedung 12 Lantai Tahap 1 ini dibuat dalam rangkap secukupnya dan ditanda tangani oleh Pokja Pemilihan VI Bagian Pengadaan Barang / Jasa Pemerintah Kota Semarang untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

**POKJA PEMILIHAN VI BAGIAN PENGADAAN BARANG / JASA
PEMERINTAH KOTA SEMARANG**

No.	Nama	Jabatan	Tanda Tangan
1.	NUR HUDA ISKANDAR, SE	Anggota	
2.	NILA DEWI PALUPI, ST	Anggota	
3.	YUNITA DESY PURWARINI, ST	Anggota	



PEMERINTAH KOTA SEMARANG
BAGIAN PENGADAAN BARANG / JASA
SEKRETARIAT DAERAH KOTA SEMARANG

Jl. Pemuda 148 Telp. 024-3513366 Psw. 1230 Fax. 024-3512715 Semarang 50132

DAFTAR HADIR PEMBUKAAN DOKUMEN PENAWARAN FILE II

Kegiatan : Pengadaan Sarana Prasarana
Pekerjaan : Manajemen Konstruksi Pekerjaan Pembangunan Gedung 12 Lantai Tahap 1
Unit Kerja : Rumah Sakit Daerah K.R.M.T. Wongsonegoro Kota Semarang
Sumber Dana : APBD Kota Semarang
Tahun Anggaran : 2023
Tanggal : 9 Maret 2023

No.	Nama	Jabatan	Tanda Tangan
1.	NUR HUDA ISKANDAR, SE	Anggota	
2.	NILA DEWI PALUPI, ST	Anggota	
3.	YUNITA DESY PURWARINI, ST	Anggota	



PEMERINTAH KOTA SEMARANG
BAGIAN PENGADAAN BARANG / JASA
SEKRETARIAT DAERAH KOTA SEMARANG

Jl. Pemuda 148 Telp. 024-3513366 Psw. 1230 Fax. 024-3512715 Semarang 50132

DAFTAR HADIR EVALUASI DOKUMEN PENAWARAN FILE II

Kegiatan : Pengadaan Sarana Prasarana
Pekerjaan : Manajemen Konstruksi Pekerjaan Pembangunan Gedung 12 Lantai Tahap 1
Unit Kerja : Rumah Sakit Daerah K.R.M.T. Wongsonegoro Kota Semarang
Sumber Dana : APBD Kota Semarang
Tahun Anggaran : 2023
Tanggal : 9 Maret 2023

No.	Nama	Jabatan	Tanda Tangan
1.	NUR HUDA ISKANDAR, SE	Anggota	
2.	NILA DEWI PALUPI, ST	Anggota	
3.	YUNITA DESY PURWARINI, ST	Anggota	



PEMERINTAH KOTA SEMARANG
BAGIAN PENGADAAN BARANG / JASA
SEKRETARIAT DAERAH KOTA SEMARANG

Jl. Pemuda 148 Telp. 024-3513366 Psw. 1230 Fax. 024-3512715 Semarang 50132

PENGUMUMAN PERINGKAT TEKNIS

NOMOR : 15/PVI-MK_12_LT-RSD/2023

1. Dasar :
 - a. Peraturan Presiden No. 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah beserta aturan perubahannya;
 - b. Dokumen Pemilihan Manajemen Konstruksi Pekerjaan Pembangunan Gedung 12 Lantai Tahap 1 Nomor : 001.A/ PVI-MK_12_LT-RSD/2023 tanggal 14 Januari 2023;
 - c. Berita Acara Pembukaan Penawaran File I No. 12/PVI-MK_12_LT-RSD/2023 tanggal 28 Februari 2023;
 - d. Berita Acara Evaluasi Penawaran File I No. 13/PVI-MK_12_LT-RSD/2023 tanggal 8 Maret 2023;
 - e. Penetapan Peringkat Teknis No. 14/PVI-MK_12_LT-RSD/2023 tanggal 8 Maret 2023.

2. Mengumumkan urutan Peringkat Teknis untuk Pekerjaan Manajemen Konstruksi Pekerjaan Pembangunan Gedung 12 Lantai Tahap 1 sebagai berikut:
 1. Nama Perusahaan : PT. SARANABUDI PRAKARSARIPTA
Alamat : Jl. Kendeng Barat IV No. 12 Semarang
Nilai Usulan teknis : 97,20
 2. Nama Perusahaan : PT. CIRIA EXPERTINDO CONSULTANT KSO CV. POLARIS
Alamat : Jl. Raya Cilandak KKO NO.5 RT.014 RW.008 Kel. Ragunan Kec. Pasar Minggu Jakarta
Nilai Usulan teknis : 94,91
 3. Nama Perusahaan : ARETAS EDIYASA KSO
Alamat : Jl. Watulawang No. 19 RT. 009 RW. 008 Gajah Mungkur, Semarang
Nilai Usulan teknis : 91,72
 4. Nama Perusahaan : PT. DIENG AGUNG, PT. TATA NUSA CONSULTANT, CV. PRAMBANAN KSO
Alamat : Jl. Tumpang IV No. 19 Semarang
Nilai Usulan teknis : 89,16
 5. Nama Perusahaan : PT. PUSER BUMI MEKON
Alamat : Jl HOS Cokroaminoto No. 15 Yogyakarta
Nilai Usulan teknis : 87,70
 6. Nama Perusahaan : PT TUJUH JAYA KONSULTAN
Alamat : Serpong Jaya The View Blok VC No.07 RT 004/005 Kel. Buaran Kec. Serpong Kota Tangerang Selatan
Nilai Usulan teknis : 84,46

3. Adapun tahapan evaluasi penawaran administrasi & teknis adalah sebagai berikut ;

- a. Penilaian Pengalaman Perusahaan

No.	Nama Penyedia	Pengalaman melaksanakan kegiatan sejenis 10 thn terakhir, dengan bobot sub unsur 7%		Pengalaman bekerja di provinsi lokasi kegiatan dalam kurun waktu 10 th terakhir, dengan bobot sub unsur 5 %,		Nilai pekerjaan sejenis tertinggi dalam kurun waktu 10 tahun terakhir dengan bobot 8%		Total Nilai
		Jumlah	Hasil	Jumlah	Hasil	Jumlah	Hasil	
1	PT. CIRIA EXPERTINDO CONSULTANT KSO CV. POLARIS;	25	7,00	5	5,00	3.609.000.000,00	6,91	18,91
2	PT. PUSER BUMI MEKON	25	7,00	4	4,00	1.997.050.000,00	3,82	14,82
3	PT. DIENG AGUNG, PT. TATA NUSA CONSULTANT, CV. PRAMBANAN KSO	25	7,00	5	5,00	2.134.310.000,00	4,09	16,09
4	PT. SARANABUDI PRAKARSARIPTA	25	7,00	5	5,00	4.177.156.500,00	8,00	20,00
5	ARETAS EDIYASA KSO	25	7,00	5	5,00	2.034.172.250,00	3,90	15,90
6	PT TUJUH JAYA KONSULTAN	25	7,00	1	1,00	2.106.854.000,00	4,04	12,04

b. Penilaian Pendekatan & Metodologi

No.	Nama Penyedia	Pemahaman atas jasa layanan yang tercantum dalam KAK, dengan bobot 5% - (1)		Kualitas metodologi, dengan bobot 13% - (2)		Hasil kerja dengan bobot 5% - (3)		Gagasan baru, dengan bobot 2% - (4)		Total Nilai
		Nilai	Hasil	Nilai Rata-rata	Hasil	Nilai Rata-rata	Hasil	Nilai	Hasil	
1	PT. CIRIA EXPERTINDO CONSULTANT KSO CV. POLARIS;	100	5	100	13	60	3	0	0	21,00
2	PT. PUSER BUMI MEKON	100	5	100	13	60	3	100	2	23,00
3	PT. DIENG AGUNG, PT. TATA NUSA CONSULTANT, CV. PRAMBANAN KSO	100	5	100	13	60	3	60	1,2	22,20
4	PT. SARANABUDI PRAKARSARIPTA	100	5	100	13	60	3	60	1,2	22,20
5	ARETAS EDIYASA KSO	100	5	100	13	60	3	60	1,2	22,20
6	PT TUJUH JAYA KONSULTAN	100	5	100	13	60	3	60	1,2	22,20

c. Penilaian Kualifikasi Tenaga Ahli

No.	Nama Perusahaan	PT. CIRIA EXPERTINDO CONSULTANT KSO CV. POLARIS;				PT. PUSER BUMI MEKON			
		Tenaga Ahli Yang Dibutuhkan	Nama	Nilai	Bobot	Total	Nama	Nilai	Bobot
1	Team Leader	Ronny Adityananda Baskara Wardhana, ST	55,00	0,25	13,75	Puriyadi Argo Hartanto, ST, MT	37,50	0,25	9,38
2	TA Sipil	Maya Fieva Desi Lestari, ST	55,00	0,15	8,25	Ardi Wibowo, ST	52,50	0,15	7,88
3	TA Arsitektur	Dewan Asmonagoro ST	55,00	0,15	8,25	Delano Pasha Arrachman, ST	52,50	0,15	7,88
4	TA Plumbing	Omo Budiyono, ST	55,00	0,15	8,25	MUHAMMAD YUSUF, ST	55,00	0,15	8,25
5	TA Quality Control	R. Liliek Suharsiono, ST	55,00	0,15	8,25	HADI SUSANTO, ST	55,00	0,15	8,25
6	TA K3	Apriliana Kumiasari, ST	55,00	0,15	8,25	ARI WIBOWO, ST	55,00	0,15	8,25
Jumlah				1,00	55,00			1,00	49,88

No.	Nama Perusahaan	PT. DIENG AGUNG, PT. TATA NUSA CONSULTANT, CV. PRAMBANAN KSO				PT. SARANABUDI PRAKARSARIPTA			
		Tenaga Ahli Yang Dibutuhkan	Nama	Nilai	Bobot	Total	Nama	Nilai	Bobot
1	Team Leader	Ramdhon, ST	40,00	0,25	10,00	Ir. SONY CAHYO BAWANA	55,00	0,25	13,75
2	TA Sipil	Agus Sutyoso, ST	55,00	0,15	8,25	ARI DIRGANTARI, ST	55,00	0,15	8,25
3	TA Arsitektur	Rochis, ST	52,50	0,15	7,88	CHOLIFAH, ST	55,00	0,15	8,25
4	TA Plumbing	Ir. Murdianto	55,00	0,15	8,25	M. SUBCHAN MAULUDIN, ST, MT	55,00	0,15	8,25
5	TA Quality Control	Moch. Awan Saleh, ST	55,00	0,15	8,25	DWIKO RIYANTO, ST	55,00	0,15	8,25
6	TA K3	Nanang Indriyanto, ST	55,00	0,15	8,25	Ir. IGNATIUS ARI WIDYANTO	55,00	0,15	8,25
Jumlah				1,00	50,88			1,00	55,00

No.	Nama Perusahaan	ARETAS EDIYASA KSO				PT TUJUH JAYA KONSULTAN			
	Tenaga Ahli Yang Dibutuhkan	Nama	Nilai	Bobot	Total	Nama	Nilai	Bobot	Total
1	Team Leader	MUR ARIS SUTOTO, ST. MM	52,50	0,25	13,13	Ir. Yohanani Heri Susanto	37,50	0,25	9,38
2	TA Sipil	Ir. DJODI HENDRO BINTORO	55,00	0,15	8,25	Ir. Tety Sirwanti	55,00	0,15	8,25
3	TA Arsitektur	GARINDRA SIGIT DEWANTO, ST. MSc	52,50	0,15	7,88	Aristarkus Edi Manubawa, ST	55,00	0,15	8,25
4	TA Plumbing	RM. Bagus Irawan Widyawardhana, ST	55,00	0,15	8,25	Ir. Slamet Priyatmojo	55,00	0,15	8,25
5	TA Quality Control	Hermawan Wijanarko, ST	52,50	0,15	7,88	Enny Setyaningsih, ST	55,00	0,15	8,25
6	TA K3	Umami Chasanah, ST	55,00	0,15	8,25	Ahmad Wahyu Nugraha, ST	55,00	0,15	8,25
Jumlah				1,00	53,63			1,00	50,63

d. Rekap Nilai Evaluasi Teknis :

No.	Nama Penyedia	Nilai Pengalaman Perusahaan (Bobot 25 %)	Nilai Pendekatan Dan Metodologi (Bobot 25 %)	Nilai Kualifikasi Tenaga Ahli (Bobot 55 %)	Total Nilai	Passing Grade	Peringkat
1	PT. GIRIA EXPERTINDO CONSULTANT KSO CV. POLARIS	18,91	21,00	55,00	94,91	70,00	2
2	PT. PUSER BUMI MEKON	14,82	23,00	49,88	87,70	70,00	5
3	PT. DIENG AGUNG, PT. TATA NUSA CONSULTANT, CV. PRAMBANAN KSO	16,09	22,20	50,88	89,16	70,00	4
4	PT. SARANABUDI PRAKARSARIPTA	20,00	22,20	55,00	97,20	70,00	1
5	ARETAS EDIYASA KSO	15,90	22,20	53,63	91,72	70,00	3
6	PT TUJUH JAYA KONSULTAN	12,04	22,20	50,63	84,86	70,00	6

4. Demikian pengumuman ini kami sampaikan untuk dipergunakan sebagaimana mestinya

Semarang, 08 Februari 2023

Pokja Pemilihan VI Bagian Pengadaan Barang / Jasa Kota Semarang

No.	Nama	Jabatan	Tanda Tangan
1.	Nur Huda Iskandar, SE	Anggota	
2.	Nila Dewi Palupi, ST	Anggota	
3.	Yunita Desy Purwarini, ST.	Anggota	



PEMERINTAH KOTA SEMARANG
BAGIAN PENGADAAN BARANG / JASA
SEKRETARIAT DAERAH KOTA SEMARANG

Jl. Pemuda 148 Telp. 024-3513366 Psw. 1230 Fax. 024-3512715 Semarang 50132

PENETAPAN PERINGKAT TEKNIS

NOMOR : 14/PVI-MK_12_LT-RSD/2023

1. Dasar :

- a. Peraturan Presiden No. 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah beserta aturan perubahannya;
- b. Dokumen Pemilihan Manajemen Konstruksi Pekerjaan Pembangunan Gedung 12 Lantai Tahap 1 Nomor : 001.A/ PVI-MK_12_LT-RSD/2023 tanggal 26 Januari 2023;
- c. Berita Acara Pembukaan Penawaran File I No. 12/PVI-MK_12_LT-RSD/2023 tanggal 28 Februari 2023;
- d. Berita Acara Evaluasi Penawaran File I No. 13/PVI-MK_12_LT-RSD/2023 tanggal 8 Maret 2023;

2. Menetapkan Urutan Peringkat Teknis untuk Pekerjaan Manajemen Konstruksi Pekerjaan Pembangunan Gedung 12 Lantai Tahap 1 sebagai berikut :

1. Nama Perusahaan : PT. SARANABUDI PRAKARSARIPTA
Alamat : Jl. Kendeng Barat IV No. 12 Semarang
Nilai Usulan teknis : 97,20
2. Nama Perusahaan : PT. CIRIA EXPERTINDO CONSULTANT KSO CV. POLARIS
Alamat : Jl. Raya Cilandak KKO NO.5 RT.014 RW.008 Kel. Ragunan Kec. Pasar Minggu Jakarta
Nilai Usulan teknis : 94,91
3. Nama Perusahaan : ARETAS EDIYASA KSO
Alamat : Jl. Watulawang No. 19 RT. 009 RW. 008 Gajah Mungkur, Semarang
Nilai Usulan teknis : 91,72
4. Nama Perusahaan : PT. DIENG AGUNG, PT. TATA NUSA CONSULTANT, CV. PRAMBANAN KSO
Alamat : Jl. Tumpang IV No. 19 Semarang
Nilai Usulan teknis : 89,16
5. Nama Perusahaan : PT. PUSER BUMI MEKON
Alamat : Jl HOS Cokroaminoto No. 15 Yogyakarta
Nilai Usulan teknis : 87,70
6. Nama Perusahaan : PT TUJUH JAYA KONSULTAN
Alamat : Serpong Jaya The View Blok VC No.07 RT 004/005 Kel. Buaran Kec. Serpong Kota Tangerang Selatan
Nilai Usulan teknis : 84,46

3. Demikian Penetapan Peringkat Teknis untuk :

- Kegiatan : Pengadaan Sarana Prasarana
Pekerjaan : Manajemen Konstruksi Pekerjaan Pembangunan Gedung 12 Lantai Tahap 1
Unit Kerja : Rumah Sakit Daerah K.R.M.T. Wongsonegoro Kota Semarang
Sumber Dana : APBD Kota Semarang
Tahun Anggaran : 2023

POKJA PEMILIHAN VI BAGIAN PENGADAAN BARANG / JASA
PEMERINTAH KOTA SEMARANG

No.	Nama	Jabatan	Tanda Tangan
1.	NUR HUDA ISKANDAR, SE	Anggota	