



PEMERINTAH KOTA SEMARANG
RUMAH SAKIT DAERAH
K.R.M.T. WONGSONEGORO

Jl. Fatmawati No. 1 Telp. 6711500, Fax. 6717755 Semarang - 50272



SURAT PERINTAH KERJA (SPK)

SURAT PERINTAH KERJA (SPK)	SATUAN KERJA: RSD K.R.M.T. Wongsonegoro Kota Semarang NOMOR DAN TANGGAL SPK: Nomor : 027.1/056/B/2022 Tanggal : 18 Juli 2022
NAMA PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN	Nama : dr. Wardani, MM NIP : 19660529 200212 2 001 Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen yang bertindak untuk dan atas nama RSD K.R.M.T. Wongsonegoro berdasarkan Surat Keputusan Direktur RSD K.R.M.T. Wongsonegoro Kota Semarang Nomor 26 tahun 2022 tanggal 03 Januari 2022 tentang Penunjukan Pejabat Pembuat Komitmen RSD K.R.M.T. Wongsonegoro Kota Semarang selanjutnya disebut "Pejabat Pembuat Komitmen", dengan:
NAMA PENYEDIA	Nama : Ir. Drs. Sunarto, MT Jabatan : Direktur Utama Berkedudukan di : Jl. Dr. Wahidin No. 167 Semarang Akta Notaris Nomor : 21 Tanggal : 20 Januari 2022 Notaris : Maria Agustina Istika Mariana, S.H., M.Kn. yang bertindak untuk dan atas nama PT. Pola Dwipa. selanjutnya disebut "Penyedia".
PAKET PENGADAAN: BELANJA JASA KONSULTASI PERENCANAAN ARSITEKTUR-JASA DESAIN ARSITEKTURAL (Perencanaan Gedung Rawat Inap 12 Lantai)	NOMOR DAN TANGGAL SURAT PENUNJUKAN PENYEDIA BARANG JASA Nomor : 027.1/055 Tanggal : 18 Juli 2022 NOMOR DAN TANGGAL SURAT PENETAPAN PENYEDIA BARANG JASA : Nomor : 027.1/1260 Tanggal : 15 Juli 2022
SUMBER DANA: dibebankan atas pendapatan rutin BLUD RSD KRMT Wongsonegoro Kota Semarang, DPA No. 13 Tahun 2021 tanggal 03 Januari 2022 untuk mata anggaran kegiatan 5.1.02.02.08.0002	
MASA PELAKSANAAN PEKERJAAN: 90 (sembilan puluh) hari kalender dihitung sejak tanggal mulai kerja yang tercantum dalam Surat Perintah Pengiriman (SPP).	
JENIS KONTRAK : Harga Satuan	
DOKUMEN KONTRAK Dokumen-dokumen berikut merupakan satu kesatuan dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hierarki sebagai berikut: a. adendum Surat Perintah Kerja/SPK (apabila ada); b. Surat Perintah Kerja; c. Daftar Kwantitas dan Harga hasil negosiasi dan koreksi aritmatik; d. Syarat-Syarat Umum SPK; e. Surat Penawaran f. dokumen lainnya seperti: jaminan-jaminan, SPPBJ, BAHP.	

NILAI KONTRAK

Nilai Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) adalah sebesar Rp 493.248.000,00 (Empat Ratus Sembilan Puluh Tiga Juta Dua Ratus Empat Puluh Delapan Ribu Rupiah)

No	Uraian Pekerjaan	Harga
I	BIAYA LANGSUNG PERSONIL	
1	TENAGA AHLI (TA)	Rp 226.350.000,00
2	TENAGA SUB PROFESIONAL	Rp 73.500.000,00
3	TENAGA PENDUKUNG	Rp 8.550.000,00
	JUMLAH BIAYA PERSONIL (I)	Rp 308.400.000,00
II	BIAYA LANGSUNG NON PERSONIL	
1	BIAYA PENYELIDIKAN TANAH	Rp 32.500.000,00
	sondir 10 ton kedalaman 30 mtr sejumlah 4 titik dan boring sejumlah 2 titik	
2	BIAYA OPERASIONAL KANTOR	Rp 15.700.000,00
	ATK dan biaya sewa	
3	BIAYA PENYUSUNAN DOKUMEN DAN PELAPORAN	Rp 87.800.000,00
A	Draft laporan	
a	Draft laporan pendahuluan, 5 bk	
c	Draft laporan antara, 5 bk	
c	Draft laporan akhir, 5 bk	
B	Laporan final	
a	RKS spesifikasi teknis, 5 bk	
b	Gambar kerja, 5 bk	
c	RAB (EE), back up survey dan harga HPS, 5 bk	
d	BQ, 5 bk	
e	laporan perhitungan struktur, 5 bk	
f	laporan perhitungan ME, 5 bk	
g	hardisk 1 TB, 1 bh	
i	gambar 3D, 8 view	
j	animasi 10 menit	
	JUMLAH BIAYA NON PERSONIL (II)	Rp 136.000.000,00
	JUMLAH (I) + (II)	Rp 444.400.000,00
	PPN	Rp 48.884.000,00
	jumlah total	Rp 493.284.000,00

<p>MEKANISME PEMESANAN</p> <p>Pejabat Pengadaan mengeluarkan surat pesanan untuk kebutuhan selama 90 hari dengan waktu pengiriman maksimal 5 hari kalender sejak tanggal surat pesananan dikeluarkan. Penyedia menyertakan surat jalan setiap kali melakukan pengiriman barang.</p> <p>TEMPAT PEKERJAAN</p> <p>Tempat pengiriman barang di gudang umum R.S.D K.R.M.T. Wongsonegoro Kota Semarang.</p>	
<p>SISTEM PEMBAYARAN</p> <p>Pembayaran untuk kontrak ini dilakukan ke Bank Jateng rekening nomor : 1034.03075.7 atas nama Penyedia : PT Pola Dwipa</p> <p>Pembayaran prestasi pekerjaan dilakukan secara termin dengan rincian sebagai berikut :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 80% setelah pekerjaan DED selesai; 2. 5% setelah penetapan pemenang fisik; 3. 15% setelah penyerahan fisik gedung pertama. <p>Dokumen penunjang yang disyaratkan untuk mengajukan tagihan pembayaran prestasi pekerjaan:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Berita acara serah terima pekerjaan 2. Berita Acara pemeriksaan hasil pekerjaan 3. Surat jalan, invoice dan kwitansi. 	
<p>BESARAN UANG MUKA</p> <p>Kontrak ini tidak diberikan uang muka</p>	
<p>Untuk dan atas nama RSD K.R.M.T. Wongsonegoro Kota Semarang Pejabat Penandatanganan Kontrak</p>  <p>dr. Wardani, MM Pejabat Penkuat Komitmen</p>	<p>Untuk dan atas nama Penyedia PT. Pola Dwipa,</p>  <p>Ir. Drs. Sunarto, MT Direktur Utama</p>

REKAPITULASI
BILL OF QUANTITY (BQ)
PEKERJAAN PEMBANGUNAN GEDUNG RAWAT INAP 12 LANTAI
RUMAH SAKIT DAERAH K.R.M.T. WONGSONEGORO
TAHUN ANGGARAN 2022

TAHAP I

A	PEKERJAAN PERSIAPAN :	Rp.
B	PEKERJAAN STRUKTUR DAN ATAP DAK :	Rp.
C	PEKERJAAN PLUMBING	Rp.
	JUMLAH	Rp.
	PPN 11 %	Rp.
	JUMLAH TOTAL	Rp.
	DIBULATKAN	Rp.

Terbilang : (.....)

.....
PT / CV.....

.....
Pimpinan