



A 003458

G4.

BANK GARANSI PEMELIHARAAN,
No. PEM/ 2.021.0189

PT. BANK PEMBANGUNAN DAERAH JAWA TENGAH Cabang Koordinator Semarang yang beralamat di Jl. Brigjend Sudiarto No. 196 – 198 Semarang.

Untuk selanjutnya disebut **BANK**, atas permintaan dari **CV. DUA PUTRA**
berkedudukan / bertempat tinggal di **Jl. Ketileng Indah Blok M-263, Kel. Sendangmulyo, Kec. Tembalang, Kota Semarang**
bertindak sebagai "kontraktor", selanjutnya disebut **PIHAK YANG DIJAMIN**, untuk kepentingan

Direktur **RSD K.R.M.T Wongsonegoro Selaku Pengguna Anggaran**

Jl. Fatmawati No. 1 Semarang 50272

(selanjutnya disebut **PEMILIK**), dengan ini menyatakan :

- Menjamin kepada **PEMILIK** untuk membayar penuh kepadanya uang sejumlah **Rp 42.018.550** terbilang (Empat puluh dua juta delapan belas ribu lima ratus lima puluh rupiah) dalam hal **PIHAK YANG DIJAMIN** menurut penilaian **PEMILIK** yang dinyatakan secara tertulis, tidak memenuhi kewajiban memelihara sebagaimana telah ditetapkan dalam kontrak untuk: **Pengaspalan Jalan Masuk Dari Amarta Ke Gatotkaca K.R.M.T Wongsonegoro** berdasarkan : **Berita Acara Serah Terima Hasil Pekerjaan** Nomor : **027.1/773/BAST/A/2021** Tanggal : **14 Desember 2021**
- Bank Garansi berlaku penuh untuk jangka waktu **395 (Tiga ratus sembilan puluh lima)** hari terhitung sejak tanggal **15 November 2021 s/d 14 Desember 2022** atau sampai **PIHAK PENERIMA JAMINAN** mengeluarkan instruksi kepada **BANK** yang menyatakan bahwa Jaminan ini boleh diakhiri.
- Tuntutan penagihan (klaim) atas Garansi Bank ini dilaksanakan **PEMILIK** secara tertulis kepada **BANK** segera setelah timbul cedera janji (wanprestasi, default) oleh **PIHAK YANG DIJAMIN** dalam melaksanakan pemeliharaan sesuai dengan ketentuan dalam Kontrak tersebut butir 1 yang dinyatakan secara tertulis oleh **PEMILIK**. **BANK** akan membayar jaminan Pemeliharaan sebagaimana dimaksud dalam butir 1 dalam jumlah penuh segera setelah menerima tuntutan penagihan dari **PEMILIK** berdasar Surat Keputusan **PEMILIK** mengenai pengenaan sanksi akibat tindakan cedera janji oleh **PIHAK YANG DIJAMIN**.
- Permintaan pembayaran atas Jaminan ini harus diterima **BANK** selambat-lambatnya 30 (tiga puluh) hari setelah tanggal terakhir berlakunya Jaminan **BANK** sebagaimana disebutkan dalam nomor 3 di atas, dengan ketentuan apabila tanggal tersebut jatuh pada hari libur atau di luar hari kerja **BANK**, maka pengajuan klaim dilakukan selambat-lambatnya 1 (satu) hari sebelumnya.
- Apabila jangka waktu klaim Jaminan ini telah berakhir, **PIHAK YANG DIJAMIN** dapat mengajukan pencairan cover Jaminan disertai asli warkat Jaminan. Dalam hal **PIHAK YANG DIJAMIN** belum mengajukan pencairan cover Jaminan sampai dengan batas waktu 6 (enam) bulan, **BANK** secara langsung dapat memindahbukukan dana tersebut ke rekening **PIHAK YANG DIJAMIN** yang ada di **BANK** atau bila rekening tersebut telah tutup atau **PIHAK YANG DIJAMIN** tidak memiliki rekening di **BANK**, maka cover Jaminan tersebut menjadi hak **BANK**.
- BANK** akan membayar jaminan Pemeliharaan dalam jumlah penuh segera dan tanpa ditunda selambat-lambatnya dalam waktu 14 (empat belas) hari kalender setelah menerima tuntutan penagihan dari **PIHAK PENERIMA JAMINAN** berdasarkan Surat Keputusan **PEMILIK** mengenai pengenaan sanksi akibat tindakan cedera janji oleh **PIHAK YANG DIJAMIN**.
- Apabila dalam jangka waktu dan batas waktu klaim Jaminan ini telah berakhir dan Jaminan ini tidak diajukan tagihan tertulis oleh **PEMILIK**, maka Jaminan ini tidak mengikat lagi bagi **BANK**.
- Menunjuk, pada Pasal 1832 Kitab Undang-undang Hukum Perdata, **BANK** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya benda-benda **PIHAK YANG DIJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam pasal 1831 Kitab Undang-undang Hukum Perdata, dan dengan syarat **PEMILIK** dapat membuktikan bahwa **PIHAK YANG DIJAMIN** telah melakukan wanprestasi dan telah diberikan Surat Peringatan.

Dengan itikad baik, kami Penjamin yang secara sah mewakili **BANK**, dengan ini membubuhkan tandatangan dan cap pada Jaminan ini.

Dikeluarkan di : Semarang
Pada tanggal : 17 Desember 2021

PT. BANK PEMBANGUNAN DAERAH
JAWA TENGAH
Cabang Koordinator Semarang



SETIYO AJI

Pjs. Pemimpin Bidang Pemasaran