



PEMERINTAH KOTA SEMARANG
BAGIAN PENGADAAN BARANG / JASA
SEKRETARIAT DAERAH KOTA SEMARANG

Jl. Pemuda 148 Telp. 024-3513366 Psw. 1230 Fax. 024-3512715 Semarang 50132

PENGUMUMAN PEMENANG

NOMOR : 19/PVI-MK_12_LT-RSD/2023

1. Dasar :
 - a. Peraturan Presiden No. 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah beserta aturan perubahannya;
 - b. Dokumen Pemilihan Seleksi Manajemen Konstruksi Pekerjaan Pembangunan Gedung 12 Lantai Tahap 1 Nomor : 01.A/PVI-MK_12_LT-RSD/2023 tanggal 26 Januari 2023;
 - c. Harga Perkiraan Sendiri (HPS) = Rp. 1.475.915.940;
 - d. Berita Acara Pembukaan Penawaran File II No. 16/PVI-MK_12_LT-RSD/2023 tanggal 9 Maret 2023;
 - e. Berita Acara Evaluasi Penawaran File II No. 17/PVI-MK_12_LT-RSD/2023 tanggal 9 Maret 2023;
 - f. Penetapan Pemenang No. 18/PVI-MK_12_LT-RSD/2023 tanggal 9 Maret 2023

2. Mengumumkan pemenang untuk Pekerjaan Manajemen Konstruksi Pekerjaan Pembangunan Gedung 12 Lantai Tahap 1 sebagai berikut:
 - 1 **Pemenang :**

Nama Perusahaan	: PT. SARANABUDI PRAKARSARIPTA
Alamat	: Jl. Kendeng Barat IV No. 12 Semarang
Harga penawaran	: Rp. 1.475.255.490,00
Harga Terkoreksi	: Rp. 1.475.255.490,00
Nilai Evaluasi Teknis	: 97,2

 - 2 **Pemenang Cadangan I:**

Nama Perusahaan	: PT. CIRIA EXPERTINDO CONSULTANT KSO CV. POLARIS
Alamat	: Jl. Raya Cilandak KKO NO.5 RT.014 RW.008 Kel. Ragunan Kec. Pasar Minggu Jakarta
Harga penawaran	: Rp. 1.475.907.060,00
Harga Terkoreksi	: Rp. 1.475.907.060,00
Nilai Evaluasi Teknis	: 94,91

 - 3 **Pemenang Cadangan II :**

Nama Perusahaan	: ARETAS EDIYASA KSO
Alamat	: Jl. Watulawang No. 19 RT. 009 RW. 008 Gajah Mungkur, Semarang
Harga penawaran	: Rp. 1.471.195.753,80
Harga Terkoreksi	: Rp. 1.471.195.753,80
Nilai Evaluasi Teknis	: 91,72

3. Adapun tahapan evaluasi dokumen penawaran adalah sebagai berikut ;
 - I. **EVALUASI ADMINISTRASI & TEKNIS**
 - a. Penilaian Pengalaman Perusahaan

No.	Nama Penyedia	Pengalaman melaksanakan kegiatan sejenis 10 thn terakhir, dengan bobot sub unsur 7%		Pengalaman bekerja di provinsi lokasi kegiatan dalam kurun waktu 10 th terakhir, dengan bobot sub unsur 5 %,		Nilai pekerjaan sejenis tertinggi dalam kurun waktu 10 tahun terakhir dengan bobot 8%		Total Nilai
		Jumlah	Hasil	Jumlah	Hasil	Jumlah	Hasil	
1	PT. CIRIA EXPERTINDO CONSULTANT KSO CV. POLARIS;	25	7,00	5	5,00	3.609.000.000,00	6,91	18,91
2	PT. PUSER BUMI MEKON	25	7,00	4	4,00	1.997.050.000,00	3,82	14,82
3	PT. DIENG AGUNG, PT. TATA NUSA CONSULTANT, CV. PRAMBANAN KSO	25	7,00	5	5,00	2.134.310.000,00	4,09	16,09
4	PT. SARANABUDI PRAKARSARIPTA	25	7,00	5	5,00	4.177.156.500,00	8,00	20,00
5	ARETAS EDIYASA KSO	25	7,00	5	5,00	2.034.172.250,00	3,90	15,90
6	PT TUJUH JAYA KONSULTAN	25	7,00	1	1,00	2.106.854.000,00	4,04	12,04

b. Penilaian Pendekatan & Metodologi

No.	Nama Penyedia	Pemahaman atas jasa layanan yang tercantum dalam KAK, dengan bobot 5% - (1)		Kualitas metodologi, dengan bobot 13% - (2)		Hasil kerja dengan bobot 5% - (3)		Gagasan baru, dengan bobot 2% - (4)		Total Nilai
		Nilai	Hasil	Nilai Rata-rata	Hasil	Nilai Rata-rata	Hasil	Nilai	Hasil	
1	PT. CIRIA EXPERTINDO CONSULTANT KSO CV. POLARIS;	100	5	100	13	60	3	0	0	21,00
2	PT. PUSER BUMI MEKON	100	5	100	13	60	3	100	2	23,00
3	PT. DIENG AGUNG, PT. TATA NUSA CONSULTANT, CV. PRAMBANAN KSO	100	5	100	13	60	3	60	1,2	22,20
4	PT. SARANABUDI PRAKARSARIPTA	100	5	100	13	60	3	60	1,2	22,20
5	ARETAS EDIYASA KSO	100	5	100	13	60	3	60	1,2	22,20
6	PT TUJUH JAYA KONSULTAN	100	5	100	13	60	3	60	1,2	22,20

c. Penilaian Kualifikasi Tenaga Ahli

No.	Nama Perusahaan	PT. CIRIA EXPERTINDO CONSULTANT KSO CV. POLARIS;				PT. PUSER BUMI MEKON			
		Tenaga Ahli Yang Dibutuhkan	Nama	Nilai	Bobot	Total	Nama	Nilai	Bobot
1	Team Leader	Ronny Adityananda Baskara Wardhana, ST	55,00	0,25	13,75	Puriyadi Argo Hartanto, ST, MT	37,50	0,25	9,38
2	TA Sipil	Maya Fieva Desi Lestari, ST	55,00	0,15	8,25	Ardi Wibowo, ST	52,50	0,15	7,88
3	TA Arsitektur	Dewan Asmonagoro ST	55,00	0,15	8,25	Delano Pasha Arrachman, ST	52,50	0,15	7,88
4	TA Plumbing	Omo Budiyono, ST	55,00	0,15	8,25	MUHAMMAD YUSUF, ST	55,00	0,15	8,25
5	TA Quality Qontrol	R. Liliek Suharsiono, ST	55,00	0,15	8,25	HADI SUSANTO, ST	55,00	0,15	8,25
6	TA K3	Apriliana Kumiasari, ST	55,00	0,15	8,25	ARI WIBOWO, ST	55,00	0,15	8,25
Jumlah				1,00	55,00			1,00	49,88

No.	Nama Perusahaan	PT. DIENG AGUNG, PT. TATA NUSA CONSULTANT, CV. PRAMBANAN KSO				PT. SARANABUDI PRAKARSARIPTA			
		Tenaga Ahli Yang Dibutuhkan	Nama	Nilai	Bobot	Total	Nama	Nilai	Bobot
1	Team Leader	Ramdhon, ST	40,00	0,25	10,00	Ir. SONNY CAHYO BAWANA	55,00	0,25	13,75
2	TA Sipil	Agus Sutyoso, ST	55,00	0,15	8,25	ARI DIRGANTARI, ST	55,00	0,15	8,25
3	TA Arsitektur	Rochis, ST	52,50	0,15	7,88	CHOLIFAH, ST	55,00	0,15	8,25
4	TA Plumbing	Ir. Murdianto	55,00	0,15	8,25	M. SUBCHAN MAULUDIN, ST. MT	55,00	0,15	8,25
5	TA Quality Control	Moch. Awan Saleh, ST	55,00	0,15	8,25	DWIKO RIYANTO, ST	55,00	0,15	8,25
6	TA K3	Nanang Indriyanto, ST	55,00	0,15	8,25	Ir. IGNATIUS ARI WIDYANTO	55,00	0,15	8,25
Jumlah				1,00	50,88			1,00	55,00

No.	Nama Perusahaan	ARETAS EDIYASA KSO				PT TUJUH JAYA KONSULTAN			
		Tenaga Ahli Yang Dibutuhkan	Nama	Nilai	Bobot	Total	Nama	Nilai	Bobot
1	Team Leader	MUR ARIS SUTOTO, ST. MM	52,50	0,25	13,13	Ir. Yohanan Heri Susanto	37,50	0,25	9,38
2	TA Sipil	Ir. DJODI HENDRO BINTORO	55,00	0,15	8,25	Ir. Tety Sirwanti	55,00	0,15	8,25
3	TA Arsitektur	GARINDRA SIGIT DEWANTO, ST. MSc	52,50	0,15	7,88	Aristarkus Edi Manubawa, ST	55,00	0,15	8,25
4	TA Plumbing	RM. Bagus Irawan Wdyawardhana, ST	55,00	0,15	8,25	Ir. Slamet Priyatmojo	55,00	0,15	8,25
5	TA Quality Control	Hermawan Wjanarko, ST	52,50	0,15	7,88	Enny Setyaningsih, ST	55,00	0,15	8,25
6	TA K3	Ummi Chasanah, ST	55,00	0,15	8,25	Ahmad Wahyu Nugraha, ST	55,00	0,15	8,25
Jumlah				1,00	53,63			1,00	50,63

d. Rekap Nilai Evaluasi Teknis :

No.	Nama Penyedia	Nilai Pengalaman Perusahaan (Bobot 25 %)	Nilai Pendekatan Dan Metodologi (Bobot 25 %)	Nilai Kualifikasi Tenaga Ahli (Bobot 55 %)	Total Nilai	Passing Grade	Peringkat
1	PT. CIRIA EXPERTINDO CONSULTANT KSO CV. POLARIS	18,91	21,00	55,00	94,91	70,00	2
2	PT. PUSER BUMI MEKON	14,82	23,00	49,88	87,70	70,00	5
3	PT. DIENG AGUNG, PT. TATA NUSA CONSULTANT, CV. PRAMBANAN KSO	16,09	22,20	50,88	89,16	70,00	4
4	PT. SARANABUDI PRAKARSARIPTA	20,00	22,20	55,00	97,20	70,00	1
5	ARETAS EDIYASA KSO	15,90	22,20	53,63	91,72	70,00	3
6	PT TUJUH JAYA KONSULTAN	12,04	22,20	50,63	84,86	70,00	6

e. Hasil Peringkat Nilai Evaluasi Teknis :

No.	Nama Penyedia	Nilai Pengalaman Perusahaan (Bobot 25 %)	Nilai Pendekatan Dan Metodologi (Bobot 25 %)	Nilai Kualifikasi Tenaga Ahli (Bobot 55 %)	Total Nilai	Passing Grade	Peringkat
1	PT. SARANABUDI PRAKARSARIPTA	20,00	22,20	55,00	97,20	70,00	1
2	PT. CIRIA EXPERTINDO CONSULTANT KSO CV. POLARIS	18,91	21,00	55,00	94,91	70,00	2
3	ARETAS EDIYASA KSO	15,90	22,20	53,63	91,72	70,00	3
4	PT. DIENG AGUNG, PT. TATA NUSA CONSULTANT, CV. PRAMBANAN KSO	16,09	22,20	50,88	89,16	70,00	4
5	PT. PUSER BUMI MEKON	14,82	23,00	49,88	87,70	70,00	5
6	PT. TUJUH JAYA KONSULTAN	12,04	22,20	50,63	84,86	70,00	6

II. EVALUASI PENAWARAN HARGA

a) Hasil Koreksi Aritmatik :

No.	Nama Perusahaan	Harga Penawaran	Harga Penawaran Terkoreksi
1	2	3	4
1	PT. TUJUH JAYA KONSULTAN	1.182.409.185,00	1.182.409.185,00
2	PT. PUSER BUMI MEKON	1.468.402.350,00	1.468.402.350,00
3	ARETAS EDIYASA KSO	1.471.195.753,80	1.471.195.753,80
4	PT. DIENG AGUNG, PT. TATA NUSA CONSULTANT, CV. PRAMBANAN KSO	1.474.451.850,00	1.474.451.850,00
5	PT. SARANABUDI PRAKARSARIPTA	1.475.255.490,00	1.475.255.490,00
6	PT. CIRIA EXPERTINDO CONSULTANT KSO CV. POLARIS	1.475.907.060,00	1.475.907.060,00

4. Demikian pengumuman ini kami sampaikan, apabila ada peserta yang berkeberatan atas pengumuman ini dapat menyampaikan sanggahan secara tertulis atas penetapan pemenang kepada Pokja Pemilihan BLPBJ

Semarang, 09 Maret 2023
Pokja Pemilihan VI Bagian Pengadaan Barang /
Jasa Kota Semarang

ttd